



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Βριλήσσια, 17/7/2026
Α.Π. 13809

Προς :
Ως Πίνακας Αποδεκτών

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Για την 19η/2026 Τακτική Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Σας προσκαλώ σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 124 και 126, του Ν. 5314/2026, όπως αυτό ισχύει, σε τακτική, δημόσια συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία θα πραγματοποιηθεί δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων, οδός Κισσάβου 11, την 22/7/2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κάτωθι θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

Α. Θέματα σύμφωνα με την παρ.2, του άρθρου 8, του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΣ 9/2025) και την παρ. 2, του άρθρου 126, του Ν.5314/2026:

ΘΕΜΑ 1ο: Συγχωνεύσεις τμημάτων στα Νηπιαγωγεία Βριλησσιών
Δημοτική παράταξη: «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ»

Β. Τακτικά θέματα:

ΘΕΜΑ 1^ο: Απομάκρυνση ξερών και επικίνδυνων δένδρων για λόγους ασφάλειας

ΘΕΜΑ 2^ο: Ορισμός δικαιούχων αποζημίωσης λόγω συμμετοχής σε συνεδριάσεις του ΔΣ και προσδιορισμός ύψους της εν λόγω καταβαλλόμενης αποζημίωσης σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1α και 1β του άρθρου 299, του ν.5314/2026

ΘΕΜΑ 3^ο: Ορισμός δικαιούχων αποζημίωσης λόγω συμμετοχής σε συνεδριάσεις της Δημοτικής Επιτροπής και προσδιορισμός ύψους της εν λόγω καταβαλλόμενης αποζημίωσης» σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1γ. του άρθρου 299, του ν. 5314/2026

ΘΕΜΑ 4^ο: 1. Ανάκληση της υπ' αριθμ. 19/2026 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, 2. Συγκρότηση της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων έτους 2026 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 433 του ν. 5314/2026

ΘΕΜΑ 5^ο : 1. Ανάκληση της υπ' αριθμ. 143/2026 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, 2. Συγκρότηση της Επιτροπής Αξιολόγησης περιουσιακών στοιχείων-Επιτροπή εκτίμησης ακινήτων έτους 2026 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 563 του ν. 5314/2026

ΘΕΜΑ 6^ο : 1. Ανάκληση της υπ' αριθμ. 144/2026 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, 2. Συγκρότηση της Επιτροπής Αξιολόγησης περιουσιακών στοιχείων-Επιτροπή εκτίμησης των προς εκποίηση κινητών πραγμάτων του Δήμου έτους 2026, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 563, του ν. 5314/2026

ΘΕΜΑ 7^ο : 1. Ανάκληση της υπ' αριθμ. 145/2026 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, 2. Συγκρότηση της Επιτροπής γνωμοδότησης για την καταστροφή αντικειμένων που δεν έχουν αξία-κινητών πραγμάτων, για το έτος 2026 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 560, του ν. 5314/2026

ΘΕΜΑ 8^ο : Έγκριση πέμπτης (5^{ης}) αναμόρφωσης προϋπολογισμού Δήμου Βριλησίων, οικονομικού έτους 2026

ΘΕΜΑ 9^ο : Συγκρότηση γνωμοδοτικής επιτροπής κοινωνικής συνοχής, συμπερίληψης και ισότητας των φύλων του Δήμου Βριλησίων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 153, του ν. 5314/2026

ΘΕΜΑ 10^ο : Συγκρότηση γνωμοδοτικής επιτροπής για την υποστήριξη και εύρυθμη λειτουργία των σχολικών μονάδων της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης του Δήμου Βριλησίων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 153, του ν. 5314/2026

Συνημμένα: Εισηγήσεις επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης εκτός του 2^{ου} , 3^{ου} , 8^{ου} , 9^{ου} και 10^{ου} θέματος.

Η παρούσα να επιδοθεί στο Δήμαρχο και τα μέλη του Δ.Σ. και να αναρτηθεί, συντασσόμενου σχετικού αποδεικτικού, στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Χρήστος Κάππας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

A	ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ
	Τους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ
1.	ΧΡΗΣΤΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ (ΤΑΣΟ)
2.	ΤΖΙΜΑ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΛΙΛΗ
3.	ΓΟΥΝΑΡΗ ΧΡΗΣΤΟ
4.	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ (ΤΑΣΟ)
5.	ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΠΟΥΛΟ ΝΙΚΗΤΑ
6.	ΜΠΗΤΑ ΙΩΑΝΝΗ
7.	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗ)
8.	ΒΟΥΤΣΑΔΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
9.	ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
10.	ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ)
11.	ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΑΔΗ ΜΑΡΙΝΟ
12.	ΜΑΡΙΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟ
13.	ΚΑΠΠΑ ΧΡΗΣΤΟ
14.	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ (ΠΑΝΟ)
15.	ΔΗΜΑΡΑ ΘΕΟΔΩΡΟ- ΕΡΝΕΣΤΟ (ΑΚΗ)
16.	ΦΑΡΑΚΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ
17.	ΚΟΥΤΣΙΩΡΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ
18.	ΒΑΦΕΙΑΔΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ
19.	ΧΑΝΤΖΑΡΑ ΣΟΦΙΑ
20.	ΜΑΛΑΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
21.	ΚΥΡΙΤΣΗ ΙΩΑΝΝΑ
22.	ΑΡΣΕΝΗ – ΛΑΜΠΡΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ (ΒΟΥΛΑ)
23.	ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ
24.	ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ
25.	ΤΣΟΥΤΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗ
26.	ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
27.	ΣΠΗΛΙΩΤΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ
28.	ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΙΤΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ
29.	ΒΗΤΤΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟ
B	Γραφείο Τύπου (άμεση δημοσίευση στην ιστοσελίδα του Δήμου)
Γ	ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ
1	Εκλεγείς Δήμαρχος Βριλησίων κ. Πισιμής Ιωάννης
2	Γραφείο Δημάρχου
3	Προϊστάμενοι Διευθύνσεων

Α. Θέματα σύμφωνα με την παρ.2, του άρθρου 8, του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΣ 9/2025) και την παρ. 2, του άρθρου 126, του Ν.5314/2026:

**ΘΕΜΑ 1ο: Συγχωνεύσεις τμημάτων στα Νηπιαγωγεία Βριλησσίων
Δημοτική παράταξη: «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ»**

Αρχιμανδρίτης Βασίλης - Συγχωνεύσεις τμημάτων στα Νηπιαγωγεία Βριλησσίων

«**Α.** Στη συνεδρίαση λογοδοσίας της 29ης Απριλίου 2026 είχαμε θέσει το ζήτημα των σχεδιαζόμενων συγχωνεύσεων τμημάτων στα Νηπιαγωγεία του Δήμου. Τότε η δημοτική αρχή είχε αναφέρει ότι ανέμενε τις οριστικές αποφάσεις της Διεύθυνσης Εκπαίδευσης και του Υπουργείου, χωρίς να υπάρχει τελική εικόνα.

Σήμερα, λίγους μήνες αργότερα, υπάρχουν συγκεκριμένες πληροφορίες ότι:

- στο 2ο Νηπιαγωγείο Βριλησσίων (Πάτημα) τα δύο τμήματα συγχωνεύονται σε ένα, με αποτέλεσμα ο αριθμός των νηπίων να φτάνει τα 26-28 παιδιά, ενώ όσα παιδιά θεωρηθούν υπεράριθμα θα μετακινηθούν σε άλλο Νηπιαγωγείο,

- αντίστοιχο ζήτημα φαίνεται να υπάρχει και στο 4ο Νηπιαγωγείο, χωρίς όμως να έχουν δημοσιοποιηθεί αναλυτικά στοιχεία.

Β. Ερωτάται η Δημοτική Αρχή:

1. Ποια είναι η σημερινή εικόνα σχετικά με τις συγχωνεύσεις τμημάτων στα Νηπιαγωγεία των Βριλησσίων;

2. Έχει ενημερωθεί επίσημα ο Δήμος από τη Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης για τις συγχωνεύσεις που θα εφαρμοστούν από τον Σεπτέμβριο;

3. Επιβεβαιώνεται ότι στο 2ο Νηπιαγωγείο θα λειτουργήσει ένα τμήμα με 26-28 παιδιά και ότι μέρος των μαθητών θα μετακινηθεί σε άλλη σχολική μονάδα;

4. Ποια είναι η κατάσταση στο 4ο Νηπιαγωγείο;

5. Υπάρχει σχεδιασμός για συγχωνεύσεις ή καταργήσεις τμημάτων και σε άλλα Νηπιαγωγεία ή σχολεία του Δήμου;

6. Ποιες ενέργειες έχει κάνει ή προτίθεται να κάνει ο Δήμος ώστε να μη χαθούν τμήματα και να διασφαλιστούν αξιοπρεπείς συνθήκες φοίτησης για όλα τα παιδιά;

Γ. Η Λαϊκή Σύσπειρωση εκφράζει την κατηγορηματική αντίθεσή της στις συγχωνεύσεις σχολικών τμημάτων. Οι συγχωνεύσεις οδηγούν σε πολυπληθέστερες τάξεις, υποβαθμίζουν την εκπαιδευτική διαδικασία, δυσχεραίνουν το έργο των εκπαιδευτικών και περιορίζουν την ουσιαστική στήριξη των μαθητών, ιδιαίτερα των παιδιών που χρειάζονται μεγαλύτερη παιδαγωγική φροντίδα. Η εκπαίδευση δεν μπορεί να αντιμετωπίζεται με λογικές εξοικονόμησης προσωπικού και πόρων. Διεκδικούμε τμήματα με λιγότερους μαθητές, μόνιμο εκπαιδευτικό προσωπικό και σύγχρονες, ασφαλείς σχολικές υποδομές, ώστε κανένα παιδί να μη μετακινείται και κανένα τμήμα να μη συγχωνεύεται για δημοσιονομικούς λόγους.

Β. Τακτικά θέματα:

ΘΕΜΑ 1^ο

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. 31/15.7.2026 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής Βριλησίων
Αριθμός Απόφασης **214/2026**
Π ε ρ ί λ η ψ η

Απομάκρυνση ξερών και επικίνδυνων δένδρων για λόγους ασφάλειας

Στα Βριλήσσια, σήμερα την 15^η Ιουλίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9:00 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε τακτική, δημόσια συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησίων, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 13286/10.7.2026 πρόσκληση του προέδρου, που γνωστοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 138-147, του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/τ. Α'/29-6-2026), όπως αυτές ισχύουν και την υπ' αριθμ. 591/13248/10-7-2026 Απόφαση Δημάρχου περί συγκρότησης της Δημοτικής Επιτροπής. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα επτά (7) τακτικά μέλη συμπεριλαμβανομένου του Προέδρου, ο Πρόεδρος προχώρησε στην έναρξη της συνεδρίασης.

Συμμετέχοντες:

κ. Πισιμίσης Ιωάννης
κ. Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)
κ. Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος (Ακης)
κ. Φαράκλας Κωνσταντίνος
κ. Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)
κ. Βαφειάδης Κωνσταντίνος
κα. Ράπτη Σοφία

Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής
Δημοτική Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής

Μη συμμετέχοντες-Απόντες :

Δεν υπήρχαν απόντες

Προσελεύσεις:

Δεν υπήρχαν προσελεύσεις

Αποχωρήσεις:

Δεν υπήρχαν αποχωρήσεις

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. πρωτ. 13164/9.7.2026 εισήγηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας η οποία έχει ως εξής:

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

1. Το άρθρο 5 παράγραφος 2 Ν.998/1979 Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας, σύμφωνα με το οποίο «Η μέριμνα διά την ανάπτυξιν, βελτίωσιν, αναδάσωσιν και προστασίαν των πάρκων, αλσών και των εντός των πόλεων ή

οικιστικών περιοχών δενδροστοιχιών ανήκει εις τους οικείους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης...».

2. Το άρθρο 138 «Αρμοδιότητες δημοτικής και περιφερειακής επιτροπής», του Ν.5314/2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Σας ενημερώνουμε ότι:

Το τμήμα Αστικού Περιβάλλοντος & Πρασίνου Πόλης, που είναι αρμόδιο για την προστασία του πρασίνου εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Βριλησίων, έχει προβεί στην καταγραφή ξερών και επικίνδυνων δένδρων, **τα οποία πρέπει άμεσα να απομακρυνθούν** για λόγους ασφαλείας.

Σε συνέχεια μακροσκοπικού ελέγχου που πραγματοποίησαν οι υπάλληλοι του Τμήματος Αστικού Περιβάλλοντος & Πρασίνου Πόλης, πρέπει να απομακρυνθούν τα κάτωθι δένδρα που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου μας. Ο έλεγχος ήταν οπτικός από το έδαφος (μακροσκοπικός). Ο οπτικός έλεγχος της αξιολόγησης, θεωρείται ο ενδεδειγμένος κύριος έλεγχος από τη Διεθνή Ένωση Δενδροκομίας (ISA). Ο έλεγχος καταλήγει σε συμπεράσματα βάσει όσων στοιχείων και συμπτωμάτων **είναι εμφανή**, εφαρμόζοντας τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης της Δενδροκομίας.

1. Επί της οδού **Μακεδονίας 12**, φύεται επί πεζοδρομίου Κυπαρίσσι Λεϊλαντ (Leyland) με καθολική ξήρανση το οποίο κρίνεται επικίνδυνο και πρέπει να απομακρυνθεί άμεσα.



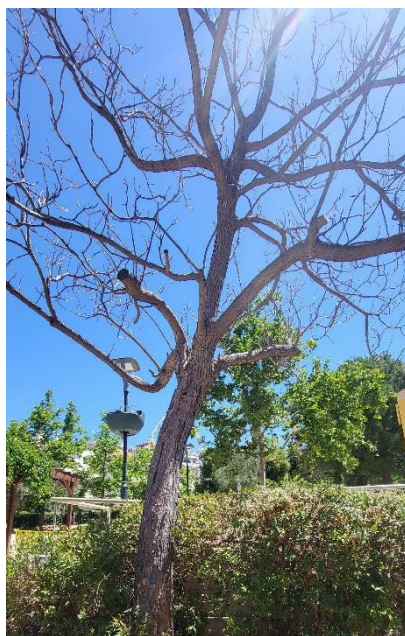
2. Επί της οδού **Μακεδονίας 24**, φύονται επί πεζοδρομίου (4) Μουριές με εκτεταμένη προσβολή από «Βλαστορύκτη της Μουριάς», και πρέπει να απομακρυνθούν άμεσα.



3. Στη συμβολή των οδών **Φλωρίνης και Αναλήψεως** επί της οδού Φλωρίνης φύεται επί πεζοδρομίου Πεύκο με καθολική ξήρανση, το οποίο κρίνεται επικίνδυνο και πρέπει να απομακρυνθεί άμεσα.



4. Εντός της **πλατείας 28^{ης} Οκτωβρίου**, φύεται δένδρο «Κατάλπη» με καθολική ξήρανση, το οποίο κρίνεται επικίνδυνο και πρέπει να απομακρυνθεί άμεσα.



5. Επί της οδού **Βορείου Ηπείρου 46**, φύεται επί πεζοδρομίου δένδρο Κουκουναριάς με καθολική ξήρανση, το οποίο κρίνεται επικίνδυνο και πρέπει να απομακρυνθεί άμεσα.



6. Επί της οδού **Σισμανογλείου** φύονται επί πεζοδρομίου (3) δένδρα ευκαλύπτου με καθολική ξήρανση, άνευ κόμης, τα οποία κρίνονται επικίνδυνα και πρέπει να απομακρυνθούν άμεσα.



7. Επί της οδού **Εθνικής Αντιστάσεως 56**, φύτεται επί πεζοδρομίου Πεύκο με καθολική ξήρανση, το οποίο κρίνεται επικίνδυνο και πρέπει να απομακρυνθεί άμεσα.



Εισηγούμαστε τα κάτωθι:

1. Την άμεση απομάκρυνση – κοπή των ως άνω δένδρων για λόγους ασφαλείας.
2. Την άμεση απομάκρυνση των πρεμνών και την αποκατάσταση των πεζοδρομίων, όπου δεν είναι εφικτή η φύτευση αντικατάστασης.
3. Τη διατήρηση του ισοζυγίου πρασίνου μέσω της προμήθειας και φύτευσης δένδρων εντός του 2026.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης με την οποία η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίζει:

Την έγκριση

1. Της άμεσης απομάκρυνσης – κοπής των ως άνω δένδρων για λόγους ασφαλείας.
2. Της άμεσης απομάκρυνσης των πρεμνών και της αποκατάστασης των πεζοδρομίων, όπου δεν είναι εφικτή η φύτευση αντικατάστασης.
3. Τη διατήρηση του ισοζυγίου πρασίνου μέσω της προμήθειας και φύτευσης δένδρων εντός του 2026.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψιν της:

- Την εισήγηση του προέδρου
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 13164/9.7.2026 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας
- Τις κείμενες διατάξεις
- Το άρθρο 5, παράγραφος 2, του ν.998/1979
- Το άρθρο 138 του Ν. 5314/2026, «Αρμοδιότητες δημοτικής και περιφερειακής επιτροπής», του ν.5314/2026 και ειδικότερα τις παρ. 1 και 2βγ αυτού και μετά από διαλογική συζήτηση όπως αυτή έχει καταγραφεί στα ηχογραφημένα πρακτικά

Αποφασίζει

Με έξι (6) θετικές ψήφους

(Η Δημοτική Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Επιτροπής κα. Ράππη Σοφία δήλωσε «παρών»)

Εγκρίνει και προωθεί προς λήψη της σχετικής Απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο:

1. Την άμεση απομάκρυνση – κοπή των ως άνω δένδρων για λόγους ασφαλείας
2. Την άμεση απομάκρυνση των πρεμνών και της αποκατάστασης των πεζοδρομίων, όπου δεν είναι εφικτή η φύτευση αντικατάστασης
3. Τη διατήρηση του ισοζυγίου πρασίνου μέσω της προμήθειας και φύτευσης δένδρων εντός του 2026

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 214/2026

Για την επιβεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

Ιωάννης Πισιμίσης

Τα Μέλη

**Χρηστάκης Αναστάσιος (Τάσος)
Δημαράς Θεόδωρος- Ερνέστος (Άκης)
Φαράκλας Κωνσταντίνος
Δημητρίου Αναστάσιος (Τάσος)
Βαφειάδης Κωνσταντίνος
Ράππη Σοφία**

ΘΕΜΑ 4^ο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ 17/7/2026

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αρ. Πρωτ.:

ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ

13795

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝ.

ΠΡΟΣ :

ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**Τον Πρόεδρο και τα μέλη του
Δημοτικού Συμβουλίου**

Θέμα:

1. Ανάκληση της υπ' αριθμ. 19/2026 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου
2. Συγκρότηση της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων έτους 2026 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 433 του ν. 5314/2026

Με την υπ' αριθμ. 19/2026 (ΑΔΑ: Ψ5ΒΨΩ9Ρ-75Ο) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου συγκροτήθηκε η Επιτροπή Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων έτους 2026 του Δήμου Βριλησίων για το έτος 2026 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32, του Ν.1080/80, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 8, του άρθρου 7, του Ν.2307/1995 και το άρθρο 18, του Ν. 4456/2017 ως κάτωθι:

- 1) κ. Χρηστάκη Αναστάσιο (Τάσο), Αντιδήμαρχο Οικονομικών και Διοίκησης /Δημοτικό Σύμβουλο με αναπληρωτή τον κ. Ασημακόπουλο Αδάμ (Δάνη), Αντιδήμαρχο Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Καινοτομίας/Δημοτικό Σύμβουλο
- 2) κ. Χίου Ερασμία, Προϊσταμένη Δ/νσης Διοικητικών & Κοινωνικών Υπηρεσιών, κλάδου ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού, Α'βαθμού, αναπληρούμενη από την κ.Ελένη Τζελέπη, Προϊσταμένη Τμήματος Λειτουργίας Συλλογικών Οργάνων, κλάδου ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού, Α'βαθμού
- 3) κ. Παναγιωτίδου Όλγα, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, κλάδου ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού, Α'βαθμού, αναπληρούμενη από τον κ.Ρήγα Ιωάννη, Αναπληρωτή Προϊστάμενο Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, κλάδου ΤΕ Διοικητικού-Λογιστικού, Α'βαθμού.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίστηκε η κα Χίου Ερασμία, Προϊσταμένη Δ/σης Διοικητικών & Κοινωνικών Υπηρεσιών, λόγω άσκησης καθηκόντων προϊσταμένου για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα.

Ο/Η γραμματέας της Επιτροπής μαζί με τον αναπληρωτή/τρια ορίζεται με Απόφαση Δημάρχου.

Με το άρθρο 773, του Ν. 5314/2026 που αφορά καταργούμενες διατάξεις προβλέπεται ότι:

«Β. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κώδικα, καταργούνται:

91. τα άρθρα 15 και 18 του ν. 4456/2017 (Α' 24)»

Ως εκ τούτου καταργήθηκαν οι διατάξεις που αφορούσαν στη συγκρότηση, τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων και με τις διατάξεις του άρθρου 433, του Ν.5413/2026 προβλέπονται τα εξής:

Άρθρο 433

Συμβιβαστική επίλυση αμφισβητήσεων σε δήμους και περιφέρειες

1. Συνιστάται σε κάθε δήμο και περιφέρεια επιτροπή συμβιβαστικής επίλυσης αμφισβητήσεων, για την αναγνώριση διαγραφής ή μείωσης οποιουδήποτε τέλους και προστίμου, μεταξύ δήμου ή συνδέσμου δήμων ή περιφέρειας και οφειλετών τους. Σε δήμους με πληθυσμό μεγαλύτερο από εκατό χιλιάδες (100.000) κατοίκους δύναται να συστήνονται περισσότερες από μία (1) επιτροπές.

Σε κάθε περιφέρεια δύναται να συστήνονται έως τρεις (3) επιτροπές.

2. Η επιτροπή της παρ. 1 συγκροτείται τον Ιανουάριο κάθε έτους, με απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου αντίστοιχα, και αποτελείται από έναν δημοτικό ή περιφερειακό σύμβουλο, έναν υπάλληλο της οικονομικής υπηρεσίας και από τον συμπαραστάτη του δημότη και της επιχείρησης ή τον περιφερειακό συμπαραστάτη του πολίτη και της επιχείρησης, του άρθρου 152, αντίστοιχα. Στην περίπτωση μη συμμετοχής του συμπαραστάτη στην επιτροπή, αυτός αντικαθίσταται από έναν δημότη, ο οποίος επιλέγεται από το δημοτικό ή περιφερειακό συμβούλιο. Με την απόφαση του πρώτου εδαφίου ορίζεται ο πρόεδρος της επιτροπής με τον αναπληρωτή του καθώς και ο δημοτικός ή περιφερειακός υπάλληλος που εκτελεί χρέη γραμματέα με τον αναπληρωτή αυτού.

Η επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη ή οι αναπληρωτές τους.

3. Κάθε οφειλέτης που ασκεί προσφυγή στα τακτικά διοικητικά δικαστήρια, δικαιούται να ζητήσει, με το ίδιο δικόγραφο της προσφυγής και τη διά συμβιβασμού επίλυση της μεταξύ αυτού και του δήμου ή της περιφέρειας υφισταμένης αμφισβήτησης. Σε αυτή την περίπτωση, η υπηρεσία του δήμου ή της περιφέρειας που παραλαμβάνει το δικόγραφο της προσφυγής υποχρεούται να διαβιβάσει χωρίς καθυστέρηση, αντίγραφο αυτής στην επιτροπή της παρ. 1.

4. Η επιτροπή υποχρεούται, εντός δέκα (10) ημερών από την παραλαβή του δικογράφου, να ορίσει ημερομηνία συζήτησης, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τις είκοσι (20) ημέρες από τη λήψη της απόφασης προσδιορισμού και να καλέσει τον προσφεύγοντα ή τον αντίκλητό του τρεις (3) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ορισθείσα για τη συζήτηση της υπόθεσης ημερομηνία. Η πρόσκληση αποστέλλεται στην ταχυδρομική διεύθυνση ή στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του προσφεύγοντα ή του αντίκλητού του, όπως αυτές αναφέρονται στο δικόγραφο της προσφυγής.

5. Εάν κατά τη συζήτηση της υπόθεσης, η επιτροπή διαπιστώσει ότι συντρέχουν λόγοι μείωσης ή διαγραφής του ποσού που βεβαιώθηκε, προτείνει στον προσφεύγοντα τη δέουσα μείωση ή τη διαγραφή και, αν εκείνος συμφωνήσει, συντάσσει πρακτικό εντός

είκοσι (20) ημερών από τη συζήτηση της υπόθεσης, που υπογράφεται και από τον προσφεύγοντα ή τον αντίκλητό του.

6. Εάν η επιτροπή διαπιστώσει ότι δεν συντρέχουν λόγοι διαγραφής του ποσού που βεβαιώθηκε στο οποίο συμπεριλαμβάνεται και πρόστιμο ή πρόκειται για αυτοτελές πρόστιμο, εφόσον εκτιμά πως συντρέχουν λόγοι επιεικείας, η μείωση του προστίμου δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του πενήντα τοις εκατό (50%) αυτού.

7. Το πρακτικό της παρ. 5 διαβιβάζεται στο δημοτικό ή περιφερειακό συμβούλιο αντίστοιχα, εντός πέντε (5) ημερών από τη λήξη των είκοσι (20) ημερών της ίδιας παραγράφου, προκειμένου αυτό κατά την πρώτη συνεδρίασή του να αποφασίσει για την αποδοχή ή μη της πρότασης της επιτροπής.

8. Ο συμβιβασμός ολοκληρώνεται με απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου περί αποδοχής της πρότασης της επιτροπής και η ασκηθείσα προς τα δικαστήρια προσφυγή ανακαλείται με ευθύνη του προσφεύγοντος.

9. Εάν δεν επιτευχθεί συμβιβασμός κατά την παρ. 5 ή δεν ολοκληρωθεί η διαδικασία της παρ. 8, η οικονομική υπηρεσία του δήμου ή της περιφέρειας διαβιβάζει χωρίς καθυστέρηση τον σχετικό φάκελο στα τακτικά διοικητικά δικαστήρια.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης:

1) Περί ανάκλησης της υπ' αριθμ. 19/2026 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου λόγω κατάργησης των διατάξεων των άρθρων 15 και 18 του ν. 4456/2017 (Α' 24) με το άρθρο 773, του Ν. 5314/2026 περί συγκρότησης και λειτουργίας της Επιτροπής και εφαρμογής των νέων διατάξεων του άρθρου 433, του Ν. 5314/2026

2) Περί συγκρότησης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων έτους 2026 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 433 του ν. 5314/2026 για το υπόλοιπο διάστημα του έτους 2026 και έως 31/12/2026.

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΛΕΙ- ΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΥΛ- ΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑ- ΝΩΝ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ Υ- ΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΤΖΕΛΕΠΗ	ΕΛΕΝΗ ΤΖΕΛΕΠΗ	ΕΡΑΣΜΙΑ ΧΙΟΥ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ

ΘΕΜΑ 5°



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ 17/7/2026

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αρ. Πρωτ.: 13807

ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝ.

ΠΡΟΣ :

ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**Τον Πρόεδρο και τα μέλη του
Δημοτικού Συμβουλίου**

Θέμα:

- 1. Ανάκληση της υπ' αριθμ. 143/2026 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου**
- 2. Συγκρότηση της Επιτροπής Αξιολόγησης περιουσιακών στοιχείων-Επιτροπή εκτίμησης ακινήτων έτους 2026 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 563 του ν. 5314/2026**

Με την υπ' αριθμ. 143/2025 (ΑΔΑ: 97ΚΝΩ9Ρ-ΘΚ6) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου συγκροτήθηκε η Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων έτους 2026 του Δήμου Βριλησίων για το έτος 2026 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, της παρ.5, του άρθρου 186, του Ν.3463/2006, της παρ.1, του άρθρου 191, του Ν.3463/2006 και την υπ' αριθμ. 862/2025 (αριθ. πρωτ. 18757/2025) Απόφαση του Δημάρχου ως κάτωθι:

1. κ. Φαράκλας Κωνσταντίνος, Εντεταλμένος Δημοτικός Σύμβουλος, Συντονιστής Δημοτικού Έργου και Προγραμματισμού, ως Πρόεδρος, με αναπληρωτή τον κ. Δημαρά Θεόδωρο- Ερνέστο (Άκη), Δημοτικό Σύμβουλο, Αντιδήμαρχο Αστικών Υποδομών, Τεχνικών Έργων και Βιώσιμης Κινητικότητας
2. κ. Βαφειάδης Κωνσταντίνος, Δημοτικός Σύμβουλος, αναπληρούμενος από την κ. Μαλακού Χριστίνα, Δημοτική Σύμβουλο
3. Ως τρίτο μέλος, όπως αναφέρεται ανωτέρω, ορίσθηκε από το Δήμαρχο με την υπ' αριθ. 862/2025 Απόφασή του (αριθ. πρωτ. 18757/2025), ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου κ. Καλλίτσης Θεοδόσιος, κατηγορίας/κλάδου ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών,

αναπληρούμενος από την Προϊσταμένη του Τμήματος Κτιριακής Ανάπτυξης Πόλης, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, κα. Ελευθερία Σταθοπούλου, κατηγορίας/κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 773, του Ν. 5314/2026:

Α. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος:

1. Με την επιφύλαξη του άρθρου 28, περί μεταβατικών διατάξεων και της περ. α) της παρ. 5 του παρόντος άρθρου καταργούνται τα άρθρα πρώτο (εσωτερικά άρθρα 1 έως 287), δεύτερο, τρίτο και τέταρτο του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114).

Β. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κώδικα, καταργούνται:

214. τα άρθρα 1 έως 10 του π.δ. 270/1981 (Α' 77),

Ως εκ τούτου καταργήθηκαν οι διατάξεις που αφορούσαν στη συγκρότηση, τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Επιτροπής εκτίμησης ακινήτων έτους 2026 και με τις διατάξεις του άρθρου 563, του Ν.5413/2026 προβλέπονται τα εξής:

Άρθρο 563

Επιτροπές αξιολόγησης περιουσιακών στοιχείων

1. Με την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων, κατόπιν απόφασης του οικείου δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου, συστήνονται επιτροπές αξιολόγησης των περιουσιακών στοιχείων των δήμων και περιφερειών.

Οι επιτροπές αποτελούνται από:

- α) Ένα (1) μέλος του συμβουλίου, ως πρόεδρο,
- β) έναν (1) μηχανικό του οικείου δήμου ή περιφέρειας και
- γ) έναν (1) υπάλληλο της οικονομικής υπηρεσίας.

Για την υποβοήθηση του έργου τους, στις επιτροπές δύνανται να συμμετέχουν και αιρετοί, υπάλληλοι ή ειδικοί επιστήμονες, χωρίς δικαίωμα ψήφου. Έργο των επιτροπών είναι η σύνταξη έκθεσης για την εκτίμηση της αξίας και της καταλληλότητας των ακινήτων και κινητών κατά περίπτωση. Στις περιπτώσεις αγοράς ή μίσθωσης ακινήτων, αντί του υπαλλήλου της οικονομικής υπηρεσίας, δύναται να ορίζεται δεύτερο μέλος του συμβουλίου. Στην περίπτωση διάθεσης μετοχών από δήμο ή περιφέρεια, αντί του υπαλλήλου της οικονομικής υπηρεσίας, ορίζεται υποχρεωτικά ένας (1) ορκωτός λογιστής - εκτιμητής.

2. Στις περιπτώσεις απευθείας εκποίησης, αγοράς, ανταλλαγής, μίσθωσης, εκμίσθωσης ακινήτων, καθώς και απευθείας εκποίησης ή εκμίσθωσης κινητών, το τίμημα ή το μίσθωμα καθορίζεται από τις επιτροπές της παρ. 1.

3. Στις περιπτώσεις δημοπρασίας για εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων καθώς και δημοπρασίας για εκποίηση ή εκμίσθωση κινητών πραγμάτων, η τιμή εκκίνησης ορίζεται από τη δημοτική ή περιφερειακή επιτροπή, ύστερα από εισήγηση της επιτροπής της παρ. 1.

4. Για την εκποίηση ακινήτων, η επιτροπή αξιολόγησης συντάσσει έκθεση στην οποία αναφέρονται ιδίως:

- α) Ο δήμος όπου βρίσκεται το ακίνητο,
- β) ο οικισμός, η θέση, τυχόν τοπωνυμία όπου κείται το ακίνητο,
- γ) η οδός και ο αριθμός, καθώς και η υφιστάμενη χρήση του ακινήτου, στην περίπτωση των αστικών ακινήτων,
- δ) το εμβαδόν και οι διαστάσεις του,
- ε) η πραγματική αξία κατά στρέμμα ή τετραγωνικό μέτρο και συνολικά,

στ) η αξία κτισμάτων ή φυτειών που τυχόν υπάρχουν στο ακίνητο και
 ζ) η ωριαία παροχή ύδατος και η αξία του εάν στο ακίνητο αναβλύζει νερό που δύναται να χρησιμοποιηθεί για ύδρευση ή άρδευση ή ως κινητήρια δύναμη.
 Προκειμένου περί μη οικοδομήσιμων εκτάσεων η επιτροπή συντάσσει πλήρες τοπογραφικό διάγραμμα, προκειμένου δε περί οικοδομημένης έκτασης ή αστικού ακινήτου συντάσσονται πλέον των ανωτέρω και σχέδια κατόψεων όλων των ορόφων, όπου φαίνονται η συνολική οικοδομημένη επιφάνεια και ο όγκος των κτισμάτων.
 5. Με απόφαση του περιφερειακού συμβουλίου, οι επιτροπές αξιολόγησης δύνανται να συσταθούν και ανά περιφερειακή ενότητα.
 6. Για την κατάρτιση σύμβασης μεταβίβασης της κυριότητας ακινήτων ή σύστασης επ' αυτών εμπραγμάτων δικαιωμάτων, εφόσον συμβάλλεται δήμος ή περιφέρεια, απαιτείται εκτίμηση της αγοραίας αξίας, η οποία γίνεται από πιστοποιημένους εκτιμητές, στην περίπτωση που η αξία αυτή υπερβαίνει το χρηματικό όριο που καθορίζεται κάθε φορά από τις ισχύουσες διατάξεις. Απόκλιση από την έκθεση των εκτιμητών αιτιολογείται ειδικά.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης:

- 1) Περί ανάκλησης της υπ' αριθμ. 143/2025 (ΑΔΑ: 97ΚΝΩ9Ρ-ΘΚ6) Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου λόγω κατάργησης των διατάξεων της παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, της παρ.5, του άρθρου 186, του Ν.3463/2006, της παρ.1, του άρθρου 191, του Ν.3463/2006 με το άρθρο 773, του Ν. 5314/2026 περί συγκρότησης και λειτουργίας της Επιτροπής και εφαρμογής των νέων διατάξεων του άρθρου 563, του Ν. 5314/2026
- 2) Περί συγκρότησης της Επιτροπής Αξιολόγησης περιουσιακών στοιχείων-Επιτροπή εκτίμησης ακινήτων έτους 2026 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 563 του ν. 5314/2026 για το υπόλοιπο διάστημα του έτους 2026 και έως 31/12/2026.

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΛΕΙ- ΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΥΛ- ΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑ- ΝΩΝ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ Υ- ΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΤΖΕΛΕΠΗ	ΕΛΕΝΗ ΤΖΕΛΕΠΗ	ΕΡΑΣΜΙΑ ΧΙΟΥ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ

ΘΕΜΑ 6°



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ 17/7/2026

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αρ. Πρωτ.:

ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ

13826

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝ.

ΠΡΟΣ :

ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**Τον Πρόεδρο και τα μέλη του
Δημοτικού Συμβουλίου**

Θέμα:

- 1. Ανάκληση της υπ' αριθμ. 144/2026 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου**
- 2. Συγκρότηση της Επιτροπής Αξιολόγησης περιουσιακών στοιχείων-Επιτροπή εκτίμησης των προς εκποίηση κινητών πραγμάτων του Δήμου έτους 2026, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 563, του ν. 5314/2026**

Με την υπ' αριθμ. 144/2025 (ΑΔΑ: ΨΡΛΚΩ9Ρ-ΠΔΚ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου συγκροτήθηκε η Επιτροπή Εκτίμησης των προς εκποίηση κινητών πραγμάτων του Δήμου για το έτος 2026 (άρθρο 9 του Π.Δ. 270/81) σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, του άρθρου 9, του Π.Δ 270/81, της παρ.1, του άρθρου 199, του Ν.3463/2006, της παρ.5, του άρθρου 186, του Ν.3463/2006, και την υπ' αριθμ. 861/2025 (αριθ. πρωτ. 18756/4-11-2025), Απόφαση του Δημάρχου ως κάτωθι:

- κ. Μαρίνη Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας και Πρασίνου με αναπληρωτή τον κ. Μπήτα Ιωάννη, Δημοτικό Σύμβουλο, Αντιδήμαρχο Πολιτικής Προστασίας και Ασφάλειας Πόλης
- κα Μαλακού Χριστίνα, Δημοτική Σύμβουλο αναπληρούμενη από την κ. Κυρίτση Ιωάννα, Δημοτική Σύμβουλο
- τον κ. Καλλίτση Θεοδόσιο, μόνιμο υπάλληλο, κατηγορίας/κλάδου ΠΕ6 Μηχανολόγων Μηχανικών, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, αναπληρούμενο από τον κ. Παραρά Σταμάτιο, υπάλληλο με σχέση εργασίας ΙΔΑΧ, ειδικότητας ΤΕ Τεχν.Μηχανολόγων Μηχανικών, Αναπληρωτή Προϊστάμενο Τμήματος Ηλ/κων Εγκαταστάσεων Πόλης, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 861/2025 Απόφαση Δημάρχου.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο Αντιδήμαρχος Καθαριότητας και Πρασίνου κ. Μαρίνης Γεώργιος.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 773, του Ν. 5314/2026:

A. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος:

1. Με την επιφύλαξη του άρθρου 28, περί μεταβατικών διατάξεων και της περ. α) της παρ. 5 του παρόντος άρθρου καταργούνται τα άρθρα πρώτο (εσωτερικά άρθρα 1 έως 287), δεύτερο, τρίτο και τέταρτο του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114).

B. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κώδικα, καταργούνται:

214. τα άρθρα 1 έως 10 του π.δ. 270/1981 (Α' 77),

Ως εκ τούτου καταργήθηκαν οι διατάξεις που αφορούσαν στη συγκρότηση, τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Επιτροπής των προς εκποίηση κινητών πραγμάτων του Δήμου για το έτος 2026 και με τις διατάξεις του άρθρου 563, του Ν.5413/2026 προβλέπονται τα εξής:

Άρθρο 563

Επιτροπές αξιολόγησης περιουσιακών στοιχείων

1. Με την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων, κατόπιν απόφασης του οικείου δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου, συστήνονται επιτροπές αξιολόγησης των περιουσιακών στοιχείων των δήμων και περιφερειών.

Οι επιτροπές αποτελούνται από:

- α) Ένα (1) μέλος του συμβουλίου, ως πρόεδρο,
- β) έναν (1) μηχανικό του οικείου δήμου ή περιφέρειας και
- γ) έναν (1) υπάλληλο της οικονομικής υπηρεσίας.

Για την υποβοήθηση του έργου τους, στις επιτροπές δύνανται να συμμετέχουν και αιρετοί, υπάλληλοι ή ειδικοί επιστήμονες, χωρίς δικαίωμα ψήφου. Έργο των επιτροπών είναι η σύσταση έκθεσης για την εκτίμηση της αξίας και της καταλληλότητας των ακινήτων και κινητών κατά περίπτωση. Στις περιπτώσεις αγοράς ή μίσθωσης ακινήτων, αντί του υπαλλήλου της οικονομικής υπηρεσίας, δύνανται να ορίζεται δεύτερο μέλος του συμβουλίου. Στην περίπτωση διάθεσης μετοχών από δήμο ή περιφέρεια, αντί του υπαλλήλου της οικονομικής υπηρεσίας, ορίζεται υποχρεωτικά ένας (1) ορκωτός λογιστής - εκτιμητής.

2. Στις περιπτώσεις απευθείας εκποίησης, αγοράς, ανταλλαγής, μίσθωσης, εκμίσθωσης ακινήτων, καθώς και απευθείας εκποίησης ή εκμίσθωσης κινητών, το τίμημα ή το μίσθωμα καθορίζεται από τις επιτροπές της παρ. 1.

3. Στις περιπτώσεις δημοπρασίας για εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων καθώς και δημοπρασίας για εκποίηση ή εκμίσθωση κινητών πραγμάτων, η τιμή εκκίνησης ορίζεται από τη δημοτική ή περιφερειακή επιτροπή, ύστερα από εισήγηση της επιτροπής της παρ. 1.

4. Για την εκποίηση ακινήτων, η επιτροπή αξιολόγησης συντάσσει έκθεση στην οποία αναφέρονται ιδίως:

- α) Ο δήμος όπου βρίσκεται το ακίνητο,
- β) ο οικισμός, η θέση, τυχόν τοπωνυμία όπου κείται το ακίνητο,
- γ) η οδός και ο αριθμός, καθώς και η υφιστάμενη χρήση του ακινήτου, στην περίπτωση των αστικών ακινήτων,
- δ) το εμβαδόν και οι διαστάσεις του,
- ε) η πραγματική αξία κατά στρέμμα ή τετραγωνικό μέτρο και συνολικά,
- στ) η αξία κτισμάτων ή φυτειών που τυχόν υπάρχουν στο ακίνητο και
- ζ) η ωριαία παροχή ύδατος και η αξία του εάν στο ακίνητο αναβλύζει νερό που δύναται να χρησιμοποιηθεί για ύδρευση ή άρδευση ή ως κινητήρια δύναμη.

Προκειμένου περί μη οικοδομήσιμων εκτάσεων η επιτροπή συντάσσει πλήρες τοπογραφικό διάγραμμα, προκειμένου δε περί οικοδομημένης έκτασης ή αστικού ακινήτου συντάσσονται πλέον των ανωτέρω και σχέδια κατόψεων όλων των ορόφων, όπου φαίνονται η συνολική οικοδομημένη επιφάνεια και ο όγκος των κτισμάτων.

5. Με απόφαση του περιφερειακού συμβουλίου, οι επιτροπές αξιολόγησης δύνανται να συσταθούν και ανά περιφερειακή ενότητα.

6. Για την κατάρτιση σύμβασης μεταβίβασης της κυριότητας ακινήτων ή σύστασης επ' αυτών εμπραγμάτων δικαιωμάτων, εφόσον συμβάλλεται δήμος ή περιφέρεια, απαιτείται εκτίμηση της αγοραίας αξίας, η οποία γίνεται από πιστοποιημένους εκτιμητές, στην περίπτωση που η αξία αυτή υπερβαίνει το χρηματικό όριο που καθορίζεται κάθε φορά από τις ισχύουσες διατάξεις. Απόκλιση από την έκθεση των εκτιμητών αιτιολογείται ειδικά.

Αναφορικά με την εκποίηση κινητών πραγμάτων λαμβάνονται υπόψη όσα αναφέρονται στο άρθρο 556, του Ν.5314/2026:

Άρθρο 556

Εκποίηση κινητών πραγμάτων

1. Η εκποίηση κινητών πραγμάτων και ειδών τεχνικού εξοπλισμού, εξαιρουμένων των οχημάτων, των δήμων και των περιφερειών επιτρέπεται:

α) Κατόπιν διενέργειας δημοπρασίας με σχετική απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου. Όταν πρόκειται για πράγματα που έχουν αξία έως τρεις χιλιάδες (3.000) ευρώ, δύναται με αιτιολογημένη απόφαση της δημοτικής ή περιφερειακής επιτροπής να γίνεται πρόχειρη άτυπη δημοπρασία.

β) απευθείας και χωρίς δημοπρασία προς το Δημόσιο, άλλους δήμους και περιφέρειες, νομικά πρόσωπα αυτών του άρθρου 186, νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, οργανισμούς και επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας, για την κάλυψη των αναγκών τους. Στην περίπτωση αυτή, η σχετική απόφαση του οικείου συμβουλίου λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του.

2. Οι δήμοι, τα νομικά πρόσωπα αυτών που ασκούν αρμοδιότητες αποκομιδής και διαχείρισης αποβλήτων, καθώς και οι Φορείς Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων δύνανται να εκποιούν με διενέργεια δημοπρασίας, τα υλικά ή και την τυχόν παραγόμενη ενέργεια που προέρχονται από τη χωριστή συλλογή, την προετοιμασία για επαναχρησιμοποίηση, την επεξεργασία και ανάκτηση των Αστικών Στερεών Αποβλήτων (ΑΣΑ) και των βιοαποβλήτων μετά από απόφαση του οικείου δημοτικού ή διοικητικού συμβουλίου.

3. **Για τον σκοπό της παρ. 2, συντάσσεται έκθεση από την Επιτροπή Εκτίμησης του εκάστοτε φορέα**, σχετική με τις ποσότητες και τα χαρακτηριστικά των προς διάθεση υλικών ή και της τυχόν παραγόμενης ενέργειας και τον καθορισμό του ελάχιστου ορίου της πρώτης προσφοράς ανά υλικό. Στην περίπτωση που δεν υφίσταται το κατάλληλο προσωπικό για τη συγκρότηση της Επιτροπής, αυτή συγκροτείται κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Κεφαλαίου Η' του παρόντος Βιβλίου, περί προγραμματικών συμβάσεων.

4. Τα έσοδα από την εκποίηση των υλικών ή και της τυχόν παραγόμενης ενέργειας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο οικείο Εθνικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων, που προέρχονται από τη διαδικασία της παρ. 2, διατίθενται αποκλειστικά για την ενίσχυση της χωριστής συλλογής των Αστικών Στερεών Αποβλήτων και των βιοαποβλήτων και εν γένει για δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού, για τα νομικά πρόσωπα στα οποία υφίσταται τέτοια υπηρεσία.

5. Επιτρέπεται σε δήμους, η σύναψη σύμβασης με εταιρείες που τηρούν τις νόμιμες προϋποθέσεις, μετά από πλειοδοτικό διαγωνισμό, με βάση το Κεφάλαιο Η του παρόντος Βιβλίου, περί δημοπρασιών, με αντικείμενο την εντός των διοικητικών του ορίων:

α) περισυλλογή εγκαταλελειμμένων οχημάτων, σύμφωνα με το π.δ. 116/2004 (Α' 81),

β) συλλογή αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, σύμφωνα με το π.δ. 117/2004 (Α' 82).

Αναφορικά με τις δημοπρασίες ισχύουν τα σχετικά στο κεφάλαιο Η, του Ν.5314 άρθρα 586-595, με την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης:

1) Περί ανάκλησης της υπ' αριθμ. 144/2025 (ΑΔΑ: ΨΡΛΚΩ9Ρ-ΠΔΚ) Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου λόγω κατάργησης των διατάξεων της παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, του άρθρου 9, του Π.Δ 270/81, της παρ.1, του άρθρου 199, του Ν.3463/2006, της παρ.5, του άρθρου 186, του Ν.3463/2006, περί συγκρότησης και λειτουργίας της Επιτροπής και εφαρμογής των νέων διατάξεων του άρθρου 563, του Ν. 5314/2026

2) Περί συγκρότησης της Επιτροπής Αξιολόγησης περιουσιακών στοιχείων-Επιτροπή εκτίμησης των προς εκποίηση κινητών πραγμάτων του Δήμου έτους 2026, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 563, του ν. 5314/2026, για το υπόλοιπο διάστημα του έτους 2026 και έως 31/12/2026.

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΛΕΙ- ΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΥΛ- ΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑ- ΝΩΝ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ Υ- ΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΤΖΕΛΕΠΗ	ΕΛΕΝΗ ΤΖΕΛΕΠΗ	ΕΡΑΣΜΙΑ ΧΙΟΥ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ

ΘΕΜΑ 7^ο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝ.

ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ 17/7/2026

Αρ. Πρωτ.:

13825

ΠΡΟΣ :

**Τον Πρόεδρο και τα μέλη του
Δημοτικού Συμβουλίου**

Θέμα:

- 1. Ανάκληση της υπ' αριθμ. 145/2026 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου**
- 2. Συγκρότηση της Επιτροπής γνωμοδότησης για την καταστροφή αντικειμένων που δεν έχουν αξία-κινητών πραγμάτων, για το έτος 2026 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 560, του ν. 5314/2026**

Με την υπ' αριθμ. 145/2025 (ΑΔΑ: ΕΞ5ΨΩ9Ρ-8ΥΖ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου συγκροτήθηκε η επιτροπή γνωμοδότησης για την καταστροφή αντικειμένων του Δήμου που δεν έχουν αξία για το έτος 2026 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6, του άρθρου 199, του Ν.3463/2006, και την υπ' αριθμ. 863/2025 (αριθ. πρωτ. 18758/04-11-2025), Απόφαση του Δημάρχου ως κάτωθι:

- κ. Μαρίνη Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο, Αντιδήμαρχο Καθαριότητας και Πρασίνου με αναπληρωτή τον κ. Μπήτα Ιωάννη, Δημοτικό Σύμβουλο, Αντιδήμαρχο Πολιτικής Προστασίας και Ασφάλειας Πόλης
- κα Κυρίτση Ιωάννα, Δημοτική Σύμβουλο με αναπληρώτρια την κ. Μαλακού Χριστίνα, Δημοτική Σύμβουλο
- τον κ. Καλλίτση Θεοδόσιο, μόνιμο υπάλληλο, κατηγορίας/κλάδου ΠΕ6 Μηχανολόγων Μηχανικών, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, αναπληρούμενο από την κ. Σταθοπούλου Ελευθερία, μόνιμη υπάλληλο, κατηγορίας/κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, Προϊσταμένη Τμήματος Κτιριακής Ανάπτυξης Πόλης, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 883/2024 Απόφαση Δημάρχου.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίστηκε ο Αντιδήμαρχος Καθαριότητας και Πρασίνου κ. Μαρίνης Γεώργιος.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 773, του Ν. 5314/2026:

Α. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος:

1. Με την επιφύλαξη του άρθρου 28, περί μεταβατικών διατάξεων και της περ. α) της παρ. 5 του παρόντος άρθρου καταργούνται τα άρθρα πρώτο (εσωτερικά άρθρα 1 έως 287), δεύτερο, τρίτο και τέταρτο του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114).

Ως εκ τούτου καταργήθηκαν οι διατάξεις που αφορούσαν στη συγκρότηση της επιτροπής γνωμοδότησης για την καταστροφή αντικειμένων που δεν έχουν αξία- του Δήμου για το έτος 2026 και με τις διατάξεις του άρθρου 560, του Ν.5413/2026 προβλέπονται τα εξής:

Άρθρο 560

Καταστροφή κινητών πραγμάτων

Αντικείμενα που δεν έχουν καμία αξία καταστρέφονται με απόφαση του οικείου δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου, που εκδίδεται ύστερα από γνώμη επιτροπής, η οποία αποτελείται από τρεις (3) συμβούλους που ορίζονται από το συμβούλιο και από τους οποίους ο ένας

προέρχεται από τη μειοψηφία. Αν κατά την κρίση του συμβουλίου για τη διατύπωση της γνώμης της επιτροπής απαιτούνται τεχνικές γνώσεις, τις οποίες δεν διαθέτει, η επιτροπή συγκροτείται από δύο (2) συμβούλους και έναν (1) τεχνικό υπάλληλο του δήμου ή της περιφέρειας.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης:

1) Περί ανάκλησης της υπ' αριθμ. 145/2025 (ΑΔΑ: ΕΞ5ΨΩ9Ρ-8ΥΖ) Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου λόγω κατάργησης των διατάξεων της παρ.6, του άρθρου 199, του Ν.3463/2006, περί συγκρότησης και λειτουργίας της Επιτροπής και εφαρμογής των νέων διατάξεων του άρθρου 560, του Ν. 5314/2026

2) Περί συγκρότησης της Επιτροπής γνωμοδότησης για την καταστροφή αντικειμένων που δεν έχουν αξία-κινητών πραγμάτων του Δήμου έτους 2026, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 560, του ν. 5314/2026, για το υπόλοιπο διάστημα του έτους 2026 και έως 31/12/2026.

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΛΕΙ- ΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΥΛ- ΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑ- ΝΩΝ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ Υ- ΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΤΖΕΛΕΠΗ	ΕΛΕΝΗ ΤΖΕΛΕΠΗ	ΕΡΑΣΜΙΑ ΧΙΟΥ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ