



ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ &
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

Βριλήσσια 18.9.2026
Αριθ. πρωτ.: 17035

Προς:
Ως πίνακας Αποδεκτών

Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η
Για την 39^η /2026 Τακτική Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής

Σας προσκαλώ, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 138-147, του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/τ. Α'/29-6-2026), όπως αυτές ισχύουν και την υπ' αριθμ. 591/13248/10-7-2026 Απόφαση Δημάρχου περί συγκρότησης της Δημοτικής Επιτροπής, σε τακτική, δημόσια συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής η οποία θα πραγματοποιηθεί δια ζώσης, στο Δημοτικό Κατάστημα, επί της οδού Δ. Βερνάρδου 23, την 23.9.2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:30 π.μ. για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κάτωθι θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1^ο: Λήψη απόφασης για έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής (2η δόση) & ορισμό υπολόγου, για την αντιμετώπιση των δαπανών της πληρωμής των υπηρεσιών διοδίων για τη διέλευση των οχημάτων του Δήμου σε βάρος του Α.Λ.Ε. 000.2420302001 του προϋπολογισμού έτους 2026.

ΘΕΜΑ 2^ο: Έγκριση προσφυγής στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση βάσει της υποπερίπτωσης γγ), της περίπτωσης β), του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016, για την εκτέλεση της παροχής υπηρεσίας με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΝΕΟΥ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΔΟΜΩΝ» (CPV: 72261000-2 με τίτλο «Υπηρεσίες υποστήριξης λογισμικού», CPV: 48100000-9, «Πακέτα λογισμικού για συγκεκριμένους κλάδους») για τα έτη 2026 και 2027– Έγκριση της 29/2026 μελέτης της Δ/σης Διοικητικών & Κοινωνικών Υπηρεσιών.

ΘΕΜΑ 3^ο: Έγκριση ή μη απομάκρυνσης μη βιώσιμων και επικίνδυνων δένδρων από κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Βριλησίων.

ΘΕΜΑ 4^ο: Εισήγηση για τη λήψη απόφασης από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησίων επί του αιτήματος μείωσης του μισθώματος του κυλικείου του 1ου Γυμνασίου Βριλησίων, με συμβιβαστική επίλυση της σχετικής διαφοράς ενώπιον της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών, και για την παροχή σχετικής εξουσιοδότησης.

ΘΕΜΑ 5^ο: Έγκριση τροποποίησης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΟΕΥ) - Σύσταση θέσεων τακτικού προσωπικού στους Δημοτικούς Παιδικούς, Βρεφικούς και Βρεφονηπιακούς Σταθμούς του Δήμου Βριλησίων, σύμφωνα με τα άρθρα 759 και 768 του ν.5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης) και την υπ' αριθμ. πρωτ. 43691/04-08-2026 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

ΘΕΜΑ 6^ο: Παραίτηση ή μη του Δήμου Βριλησίων από την ασκηθείσα έφεσή του (Γ.Α.Κ. 285880/2025, Ε.Α.Κ. 9237/2025) κατά της υπ' αριθ. 1287/2023 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Εργατικών Διαφορών), κατ' εφαρμογή του άρθρου 731 παρ. 4 του ν. 5314/2026.

ΘΕΜΑ 7° : Άσκηση ή μη ενδίκων μέσων εκ μέρους του Δήμου Βριλησίων κατά της υπ' αριθ. 1606/2025 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Περιουσιακών Διαφορών), κατ' εφαρμογή του άρθρου 731 παρ. 4 του ν. 5314/2026.

ΘΕΜΑ 8° : Παραίτηση ή μη του Δήμου Βριλησίων από την ασκηθείσα έφεσή του (Γ.Α.Κ. 159135/2024, Ε.Α.Κ. 6706/2024) κατά της υπ' αριθ. 1261/2022 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Εργατικών Διαφορών), κατ' εφαρμογή του άρθρου 731 παρ. 4 του ν. 5314/2026.

Συνημμένα: Εισηγήσεις επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης εκτός του 5^{ου}, 6^{ου}, 7^{ου} και του 8^{ου} θέματος.
Η παρούσα να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου και να γνωστοποιηθεί στα μέλη της επιτροπής. Τα τακτικά μέλη παρακαλούνται σε περίπτωση απουσίας τους να ενημερώνουν τα αναπληρωματικά τους.

**Ο Δήμαρχος
Πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

Ιωάννης Πισιμίσης

A	ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ
	Τους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ
1	ΧΡΗΣΤΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ (ΤΑΣΟ)
2	ΔΗΜΑΡΑ ΘΕΟΔΩΡΟ- ΕΡΝΕΣΤΟ (ΑΚΗ)
3	ΦΑΡΑΚΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ
4	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ (ΤΑΣΟ)
5	ΒΑΦΕΙΑΔΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ
6	ΡΑΠΤΗ ΣΟΦΙΑ
	Ως τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής
B	Τους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ.
1	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟ ΑΔΑΜ (ΔΑΝΗ)
2	ΜΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΤΣΟΥΒΑΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
3	ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΛΙΛΗ)
4	ΜΑΡΙΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟ
5	ΑΡΧΙΜΑΝΔΡΙΤΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ
6	ΒΗΤΤΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟ
7	ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
	Ως αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής
Γ	ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ
1	Γραφείο Δημάρχου
2	Γραφείο Τύπου (για ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Δήμου)
3	κα. Αρσένη-Λάμπρου Παρασκευή (Βούλα)
4	κ. Τσούτσια Ιωάννη
5	Γενικό Γραμματέα
6	Προϊσταμένους Διευθύνσεων

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ:	ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ:	ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.:	16648

ΠΡΟΣ

Τη Δημοτική Επιτροπή

ΘΕΜΑ 1^ο: Λήψη απόφασης για έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής 2^η δόση) & ορισμό υπολόγου, για την αντιμετώπιση των δαπανών της πληρωμής των υπηρεσιών διοδίων για τη διέλευση των οχημάτων του Δήμου σε βάρος του **Α.Λ.Ε. 000.2420302001** του προϋπολογισμού έτους **2026**.

Σας γνωρίζουμε ότι προκειμένου να υλοποιηθεί η σύμβαση με τίτλο «**Παροχή υπηρεσίας διοδίων για τη διέλευση των οχημάτων του Δήμου από την Αττική οδό**» απαιτείται η έκδοση ΧΕ προπληρωμής.

Για τον λόγο αυτό λαμβάνονται υπόψη:

1. Τα άρθρα 482-486 (Κεφάλαιο ΣΤ') του Ν.5314 /Τεύχος Α'/ΦΕΚ 103, 29.06.2026, «Χρηματικά Εντάλματα Προπληρωμής».
2. Το άρθρο 138 (Κεφάλαιο Δ'), του Ν.5314 /Τεύχος Α'/ΦΕΚ 103, 29.06.2026, «Αρμοδιότητες Δημοτικής και Περιφερειακής Επιτροπής».
3. Την υπ' αριθ. **172/2025** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βριλησίων (**Α.Π. 22353/24-12-2025, ΑΔΑ: 9ΞΩΗΩ9Ρ-1Γ8**), βάσει της οποίας εγκρίνεται α) η υπαγωγή του Δήμου Βριλησίων στο Ειδικό Συνδρομητικό Πρόγραμμα Δήμων της Αττικής Οδού, β) η κατάρτιση σύμβασης συνεργασίας με την εταιρεία «Νέα Αττική Οδός Λειτουργία Α.Ε. για τη διέλευση των οχημάτων του Δήμου από την Αττική Οδό και για την πληρωμή τελών διοδίων του έτους 2026 και γ) η παροχή εξουσιοδότησης στον Δήμαρχο Βριλησίων.
4. Την υπ' αριθ. πρωτ. **21358/11-12-2025** εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας.
5. Την με αριθ. πρωτ. **21236/10-12-2025** απόφαση Δημάρχου (διατάκτη) περί έγκρισης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης για την πραγματοποίηση της δαπάνης τελών διοδίων διέλευσης από την Αττική Οδό συνολικού ποσού **25.543,80 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), η οποία θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. Εξόδων **000.2420302001** του προϋπολογισμού του Δήμου Βριλησίων του οικονομικού έτους **2026**.
6. Το με αριθ. πρωτ. **21238/10-12-2025** τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη.
7. Το γεγονός ότι το ποσό της δεσμευόμενης με την παρούσα πίστωσης είναι εντός του εγκεκριμένου ποσοστού διάθεσης.
8. Η με αριθ. πρωτ. **21240/10-12-2025** βεβαίωση της Αναπλ. Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου περί ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης βάσει της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν.4270/2014, η οποία αναρτήθηκε στο διαδικτυακό χώρο «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», λαμβάνοντας μοναδικό αριθμό διαδικτυακής ανάρτησης **ΑΔΑ: 9ΚΕ8Ω9Ρ-ΦΤΟ**.
9. Την από 12-11-2025 έγγραφη ενημέρωση εκ μέρους της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Νέα Αττική Οδό Λειτουργία Α.Ε.» αναφορικά με τον τιμοκατάλογο του Ειδικού Συνδρομητικού Προγράμματος Προπληρωμής Δήμων
10. Την υπ' αριθ. **12/29-01-2026** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (Α.Δ.Α.:ΡΗ20Ω9Ρ-Ζ6Ψ) περί ψήφισης του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2026, με την οποία εγκρίθηκε η πραγματοποίηση της δαπάνης δια της εγγραφής επαρκούς και εξειδικευμένης πίστωσης υπό **Α.Λ.Ε. 000.2420302001** με τίτλο «ΤΕΛΗ ΔΙΟΔΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ» και συναφώς εγκρίθηκε με

την με την αριθ. πρωτ. **8659/06-02-2026** Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία επικυρώθηκε ο προϋπολογισμός του Δήμου.

11. Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ύψους **27.000** ευρώ, η οποία αφού καταρτίσθηκε από την Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ) και συντάχθηκε επ' αυτής η βεβαίωση της παρ. 2 του άρθρου 3 του Π.Δ. 80/2016, καταχωρήθηκε στα λογιστικά βιβλία και δεσμεύθηκε η αντίστοιχη πίστωση στο πληροφοριακό σύστημα. Στη συνέχεια, αφού υπεγράφη από τον διατάκτη (Δήμαρχο) ο οποίος ενέκρινε τη δαπάνη και διέθεσε τη σχετική πίστωση σε βάρος του **Α.Λ.Ε. 000.2420302001** με τίτλο «**ΤΕΛΗ ΔΙΟΔΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ**» για το έτος 2026, έλαβε αριθμό πρωτ.: **1431/22-01-2026**, καταχωρήθηκε με α/α **34** στο Μητρώο Δεσμεύσεων έτους 2026 και αναρτήθηκε στο διαδίκτυο (Πρόγραμμα Διαύγεια) λαμβάνοντας ΑΔΑ «**ΨΓ17Ω9Ρ-ΗΛΨ**».
12. Την από 12/11/2025 υπογεγραμμένη αίτηση-σύμβαση από τον Δήμαρχο με τον οικονομικό φορέα «**ΝΕΑ ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» (ΑΦΜ: 802573776) Λεωφόρος Μεσογείων 85, 115 26 Αθήνα, τηλ.: 2106686317, e-mail: gzouganeli@operation.naodos.gr
13. Την υπ' αριθ. 113/2026 ΑΔΕ (ΑΔΑ: 62Ψ0Ω9Ρ-ΖΗΦ) με θέμα την έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής (1^η δόσης) και τον ορισμό υπολόγου για την αντιμετώπιση των δαπανών της πληρωμής των υπηρεσιών διοδίων για τη διέλευση του οχημάτων του δήμου σε βάρος του ΑΛΕ 000.2420302001 του προϋπολογισμού του έτους 2026.
14. Την υπ' αριθ. 134/2026 ΑΔΕ (ΑΔΑ: Ρ2Ν0Ω9Ρ-Ω02) για τη λήψη απόφασης απόδοσης του λογαριασμού (Χρηματικό Ένταλμα Προπληρωμής 180/2026) και την απαλλαγή του υπολόγου.
15. Το γεγονός ότι για την καλή εκτέλεση των όρων της ανωτέρω σύμβασης του δήμου με την Νέα Αττική Οδό απαιτείται η έγκαιρη έκδοση νέου χρηματικού εντάλματος προπληρωμής.

Κατόπιν των ανωτέρω και για την πραγματοποίηση της συγκεκριμένης δαπάνης καλείται η Δημοτική Επιτροπή να προχωρήσει σε λήψη απόφασης με την οποία να:

- 1) Εγκρίνει την έκδοση εντάλματος προπληρωμής ποσού **€ 8.514,60 ευρώ** για να αντιμετωπιστεί:

- το ποσό των **€ 8.514** (έγκριση για έκδοση ενταλμάτων για **τέσσερις (4) μήνες**)

- το ποσό **€ 0,60** της προμήθειας της τράπεζας που θα προκύψει από την μεταφορά του λογαριασμού της υπόλογου στον λογαριασμό της Αττικής Οδού, το οποίο θα πληρωθεί από τον προϋπολογισμό.

- 2) Ορίζει υπόλογο διαχειριστή τον μόνιμο υπάλληλο του Δήμου Ζωγραφίδη Παναγιώτη κλάδου ΔΕ Επόπτη Καθαριότητας.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον **Α.Λ.Ε. 000.2420302001** με τίτλο «**Λοιπές Δαπάνες Γενικής Φύσεως (ΔΙΟΔΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ)**» του προϋπολογισμού του Δήμου **οικ. έτους 2026**.

Ο Δήμαρχος

Ιωάννης Πισιμίσης

Ο Εισηγητής	Η Αναπλ. Προϊσταμένη Τμήματος Λογιστηρίου & Εκκαθάρισης Δαπανών	Ο Αναπλ. Προϊστάμενος Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών	Ο Αντιδήμαρχος Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών
Γιώργος Δουλκερίδης	Όλγα Παναγιωτίδου	Ιωάννης Ρήγας	Αναστάσιος Χρηστάκης

Αναρτητέα στο «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ
ΔΑΠΑΝΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 16777/15-09-2026

ΠΡΟΣ
τη Δημοτική Επιτροπή

ΘΕΜΑ 2° : Έγκριση προσφυγής στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση βάσει της υποπερίπτωσης γγ), της περίπτωσης β), του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016, για την εκτέλεση της παροχής υπηρεσίας με τίτλο «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΝΕΟΥ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΔΟΜΩΝ**» (CPV: 72261000-2 με τίτλο «Υπηρεσίες υποστήριξης λογισμικού», CPV: 48100000-9, «Πακέτα λογισμικού για συγκεκριμένους κλάδους») για τα έτη 2026 και 2027– Έγκριση της 29/2026 μελέτης της Δ/σης Διοικητικών & Κοινωνικών Υπηρεσιών.

Όπως προκύπτει από τη συνταχθείσα μελέτη, το καταργηθέν Ν.Π.Δ.Δ. «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ» δυνάμει του με αρ.πρωτ.:1558/20-07-2020 (ΑΔΑΜ: 20SYMV007051851) συμφωνητικού, είχε προμηθευτεί από την εταιρεία «INTELLISOFT ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Ε.Π.Ε.» (ΑΦΜ: 999709607) κατάλληλο λογισμικό οργάνωσης και διαχείρισης των κοινωνικών δομών με την εμπορική ονομασία «Νοιάζομαι», το οποίο πλέον έχει περιέλθει στον Δήμο.

Το εν λόγω σύστημα, είναι προσβάσιμο μέσω διαδικτύου με χρήση έξυπνων κινητών τηλεφώνων, tablets, laptops και Η/Υ και χρησιμοποιείται ως μέσο εξυπηρέτησης των πολιτών του Δήμου, συμβάλλοντας στην ταχύτερη διεκπεραίωση των σχετικών αιτημάτων τους, ενώ έχει βελτιώσει την καθημερινή λειτουργία των κοινωνικών υπηρεσιών αποτελώντας ένα εργαλείο καταχώρησης και παρακολούθησης των παρεχόμενων κοινωνικών και υποστηρικτικών υπηρεσιών προς τους ωφελούμενους δημότες και κατοίκους της πόλης.

Μέσω του συστήματος οι ενδιαφερόμενοι εγγράφονται προκειμένου να αποκτήσουν πρόσβαση στις παρεχόμενες υπηρεσίες, υποβάλλουν τις αιτήσεις τους, ενημερώνονται για τους όρους και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά ανά κατηγορία παροχών, ενημερώνονται για την πορεία του αιτήματός τους. Αντίστοιχα, οι αρμόδιοι υπάλληλοι των εκάστοτε υπηρεσιών, διαχειρίζονται την κάθε αίτηση, ελέγχουν το καθημερινό πρόγραμμα ενεργειών, επικοινωνούν με τους πολίτες, επιβεβαιώνουν την εκτέλεση των παροχών.

Όπως κάθε χρόνο, για την απρόσκοπτη λειτουργία των ανωτέρω εφαρμογών, η Διεύθυνση Διοικητικών & Κοινωνικών Υπηρεσιών προέβη στη σύνταξη της με αριθ. 29/2026 μελέτης με τίτλο «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΝΕΟΥ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΔΟΜΩΝ**» για τα έτη 2026 και 2027 και συνέταξε το με αριθ. πρωτ. 16161/03-09-2026 έγγραφο, που καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων ως πρωτογενές αίτημα λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: “26REQ019723585/03-09-2026”, με το οποίο αιτήθηκε την υλοποίηση της εν λόγω δαπάνης.

Αντικείμενο της παρούσας παροχής υπηρεσιών είναι η άμεση και αμφίδρομη επικοινωνία με τους ωφελούμενους των κοινωνικών δομών περιορίζοντας σημαντικά την αυτοπρόσωπη παρουσία τους στις υπηρεσίες του Δήμου, τις χρονοβόρες γραφειοκρατικές διαδικασίες και το διοικητικό κόστος, ενώ ταυτόχρονα οι πολίτες απολαμβάνουν ποιοτικότερες και υψηλότερου επιπέδου υπηρεσίες, καθώς καταχωρούνται και διεκπεραιώνονται με απλό και γρήγορο ηλεκτρονικό τρόπο τα αιτήματα των ενδιαφερόμενων πολιτών. Το συγκεκριμένο λογισμικό, υποστηρίζει ήδη ένα σύνολο λειτουργιών οργάνωσης και διαχείρισης των κοινωνικών παροχών προς τους ωφελούμενους πολίτες του Δήμου Βριλησσιών που αφορούν ιδίως στα Δημοτικά Ιατρεία, στο ΚΑΠΗ, σε υπηρεσίες ψυχολογικής υποστήριξης, σε υπηρεσίες φυσικοθεραπείας κλπ.

Σκοπός της εν λόγω παροχής υπηρεσίας είναι να συνεχιστεί απρόσκοπτα η λειτουργία του εν λόγω λογισμικού και η συντήρησή του. Παράλληλα, για την εύρυθμη λειτουργία και των λοιπών κοινωνικών

δομών, κρίνεται σκόπιμη η προμήθεια δύο νέων εφαρμογών (modules) για τη διαχείριση του Κοινωνικού Παντοπωλείου / κοινωνικού συσσιτίου και του Κοινωνικού Φαρμακείου.

Βάσει του άρθρου 313 του ν. 5314/2026 (Α'103) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», οι Δήμοι ασκούν, βάσει του εκάστοτε θεσμικού πλαισίου, τις αρμοδιότητες που αποτυπώνονται τόσο στον Πίνακα με τον τίτλο «Αρμοδιότητες Δήμων και Περιφερειών» του σχετικού Παραρτήματος. Επίσης εξακολουθούν να ασκούν και λοιπές αρμοδιότητες, όπως προβλέπονταν κατά την 29η.6.2026 με διατάξεις τυπικών νόμων και κανονιστικών πράξεων, οι οποίες δεν έχουν αποτυπωθεί στο ως άνω Παράρτημα.

Για την άσκηση των αρμοδιοτήτων τους, οι Δήμοι, εφαρμόζουν τους ορισμούς του άρθρου 310 του ν. 5314/2026 λαμβάνοντας υπ' όψιν τις γενικές αρχές που ορίζονται στο άρθρο 311 αυτού.

Βάσει των οριζόμενων στην παρ. 1α) του άρθρου 317 του ν. 5314/2026 (Κ.Τ.Α.), στο τεκμήριο καθημερινότητας των δημοτών και των κατοίκων των δήμων εντάσσεται και η αρμοδιότητα για θέματα ενίσχυσης δημοτικών ιατρείων και παροχής συμπληρωματικών υπηρεσιών υγείας, εντός του πλαισίου του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τη Δημόσια Υγεία του ν. 4675/2020 (Α' 54).

Η υλοποίηση της παρούσας δημόσιας σύμβασης απαιτείται τόσο για την άσκηση της αρμοδιότητας που περιλαμβάνεται στο πίνακα του ν. 5314/2026, με α/α **7.4.1.3** και περιγραφή «Η εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για τη Δημόσια Υγεία κατά λόγο αρμοδιότητας», καθώς και της αρμοδιότητας με α/α **10.7.1.2** με περιγραφή που αφορά στην εφαρμογή πολιτικών που στοχεύουν στη μέριμνα, υποστήριξη και φροντίδα ευπαθών κοινωνικών ομάδων με την παροχή υπηρεσιών υγείας και την προαγωγή ψυχικής υγείας.

Παράλληλα, με την παρ. 1 του άρθρου 545 του ν. 5314/2026 ορίζεται ότι οι δήμοι οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν, να διαχειρίζονται και να αξιοποιούν την κάθε είδους περιουσία τους με τρόπο επιμελή και αποδοτικό.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του **Ν. 2121/93** (ΦΕΚ 25 Α' - Διορθ. Σφαλμ. στο ΦΕΚ-60 Α'/93): **Πνευματική ιδιοκτησία, συγγενικά δικαιώματα και πολιτιστικά θέματα** σαφώς ορίζονται:

Στο άρθρο 1 ότι: «Λογίζεται έναντι των τρίτων ως αρχικός δικαιούχος του περιουσιακού και του ηθικού δικαιώματος όποιος καθιστά νομίμως προσιτό στο κοινό έργο ανώνυμο ή με ψευδώνυμο», Στο άρθρο 2 ότι: «1. Ως έργο νοείται κάθε πρωτότυπο πνευματικό δημιούργημα λόγου... που εκφράζεται με οποιαδήποτε μορφή (...). 3. (...) **θεωρούνται ως έργα λόγου προστατευόμενα κατά τις διατάξεις περί πνευματικής ιδιοκτησίας τα προγράμματα ηλεκτρονικών υπολογιστών και το προπαρασκευαστικό υλικό του σχεδιασμού τους.** Η προστασία παρέχεται για κάθε μορφή έκφρασης ενός προγράμματος ηλεκτρονικού υπολογιστή (...). Ένα πρόγραμμα ηλεκτρονικού υπολογιστή θεωρείται πρωτότυπο εφόσον είναι προσωπικό πνευματικό δημιούργημα του δημιουργού του»

Στο άρθρο 3 ότι: «1. Το περιουσιακό δικαίωμα δίνει στους δημιουργούς ιδίως την εξουσία (δικαίωμα) να επιτρέπουν ή να απαγορεύουν: γ) Τη διασκευή, την προσαρμογή ή άλλες μετατροπές των έργων τους..... 3. Ο δημιουργός βάσης δεδομένων έχει το αποκλειστικό δικαίωμα να επιτρέπει ή να απαγορεύει: α) την προσωρινή ή διαρκή αναπαραγωγή της βάσης δεδομένων με κάθε μέσο και μορφή, εν όλω ή εν μέρει, β) τη μετάφραση προσαρμογή, διευθέτηση και οποιαδήποτε άλλη μετατροπή της βάσης δεδομένων, γ) οποιαδήποτε μορφή δια νομής της βάσης δεδομένων ή αντιγράφων της στο κοινό Η πρώτη πώληση αντιγράφου της βάσης δεδομένων στην Κοινότητα από το δικαιούχο, ή με τη συγκατάθεσή του συνεπάγεται ανάληψη του δικαιώματος μεταπώλησης του εν λόγω αντιγράφου στην Κοινότητα, δ) οποιαδήποτε ανακοίνωση, επίδειξη ή παρουσίαση της βάσης δεδομένων στο κοινό, ε) οποιαδήποτε αναπαραγωγή, διανομή ανακοίνωση, επίδειξη ή παρουσίαση στο κοινό των αποτελεσμάτων των πράξεων που αναφέρονται στο στοιχείο β'. Ο νόμιμος χρήστης βάσης δεδομένων ή αντιγράφων της μπορεί να εκτελέσει χωρίς άδεια του δημιουργού οποιαδήποτε από τις παραπάνω πράξεις οι οποίες είναι αναγκαίες για την πρόσβαση στο περιεχόμενο της βάσης δεδομένων και την κανονική χρησιμοποίησή της. Στο μέτρο που ο νόμιμος χρήστης δικαιούται να χρησιμοποιεί τμήμα μόνο της βάσης δεδομένων, η προηγούμενη διάταξη εφαρμόζεται μόνο για το τμήμα αυτό. Συμφωνίες αντίθετες προς τις ρυθμίσεις των δύο αμέσως προηγούμενων εδαφίων είναι άκυρες. (άρθρα 5, 6 παρ. 1 και 15 Οδηγίας 96/9),

Στο άρθρο 4 ότι: «1. Το ηθικό δικαίωμα δίνει στο δημιουργό ιδίως τις εξουσίες:

α) της απόφασης για το χρόνο, τον τόπο και τον τρόπο κατά τους οποίους το έργο θα γίνει προσιτό στο κοινό (δημοσίευση), β) της αναγνώρισης της πατρότητάς του πάνω στο έργο(...) γ) της απαγόρευσης κάθε παραμόρφωσης, περικοπής ή άλλης τροποποίησης του έργου του, καθώς και κάθε προσβολής του δημιουργού οφειλόμενης στις συνθήκες παρουσίασης του έργου στο κοινό, δ) της προσπέλασης στο έργο του, έστω και αν το περιουσιακό δικαίωμα στο έργο ή η κυριότητα στον υλικό φορέα του έργου ανήκει σε άλλον..... 3. Το ηθικό δικαίωμα είναι ανεξάρτητο από το περιουσιακό δικαίωμα και παραμένει στο δημιουργό ακόμα και μετά τη μεταβίβαση του περιουσιακού δικαιώματος».

Στο άρθρο 42 ότι: «2. Δεν εμπίπτει στον περιορισμό της προηγούμενης παραγράφου και χρειάζεται άδεια του δημιουργού η αναπαραγωγή που είναι αναγκαία για τη φόρτωση, την εμφάνιση στην οθόνη, την εκτέλεση, τη μεταβίβαση ή την αποθήκευση του προγράμματος ηλεκτρονικού υπολογιστή. 3. Ο νόμιμος χρήστης ενός προγράμματος ηλεκτρονικού υπολογιστή δεν μπορεί να εμποδιστεί συμβατικά να παραγάγει, χωρίς την άδεια του δημιουργού και χωρίς πληρωμή αμοιβής, ένα εφεδρικό αντίγραφο του προγράμματος στο μέτρο που αυτό είναι απαραίτητο για τη χρήση.».

Επιπροσθέτως, βάσει της νομολογίας του Ελ. Συν., και ιδίως με την **72/2014 Πράξη** του Κ.Π.Ε.Δ. στο VII Τμήμα του Ελεγκτικού Συνεδρίου, **έχει κριθεί ότι: «είναι δυνατή η σύναψη σύμβασης παροχής υπηρεσιών για λόγους που σχετίζονται με την προστασία δικαιωμάτων αποκλειστικότητας. Στα ως άνω δικαιώματα συγκαταλέγονται και αυτά που απορρέουν από τη δημιουργία έργων, προστατευόμενων κατά τις διατάξεις του ν. 2121/1993 περί πνευματικής ιδιοκτησίας, όπως είναι τα προγράμματα ηλεκτρονικών υπολογιστών και οι εφαρμογές λογισμικού. Οι δημιουργοί των προαναφερόμενων έργων λόγου αποκτούν, αυτοδικαίως, τα αποκλειστικά και απόλυτα δικαιώματα της περιουσιακής εκμετάλλευσής τους (περιουσιακό δικαίωμα) και της προστασίας του προσωπικού τους δεσμού μ' αυτά (ηθικό δικαίωμα), και δύνανται να αποτρέψουν οποιαδήποτε παρέμβαση επ' αυτών, ιδίως την πρόσβαση τρίτων στην προγραμματιστική και τεχνική γνώση που ενσωματώνεται στον πηγαίο κώδικα του λογισμικού που έχουν αναπτύξει. Συνακόλουθα, ο νόμιμος χρήστης δεν επιτρέπεται κατ' αρχήν (εκτός από τις περιπτώσεις που αυτό απαιτείται για τη διαλειτουργικότητα ενός ανεξάρτητα δημιουργηθέντος προγράμματος με άλλα προγράμματα, να ανακοινώσει χωρίς την άδεια του δημιουργού σε τρίτους στους οποίους δεν έχει παραχωρηθεί από το δημιουργό το δικαίωμα πρόσβασης στις σχετικές εφαρμογές, πληροφοριών σχετικά με τη δομή, τις λειτουργίες και τους αλγόριθμους του προγράμματος (Ε.Σ. Τμ. IV 80/2006, 32/2011, Κλ. IV Τμ. 32/2012, 125, 144, 150/2013), ούτε να αναθέτει τις εργασίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης του προγράμματος ή της εφαρμογής σε τρίτα πρόσωπα, που δεν έχουν νόμιμη άδεια χρήσης του προγράμματος, αφού οι απαιτούμενες για την εκτέλεση του ως άνω έργου υπηρεσίες δύνανται, μέσω του μετασχηματισμού του αντικειμενικού κώδικα (μηχανής) σε κώδικα προγραμματισμού (πηγαίο), να οδηγήσουν στην πλήρη αποκάλυψη της μορφής του προγράμματος που, κατά τα ανωτέρω, αποτελεί το αντικείμενο προστασίας του δικαιώματος πνευματικής ιδιοκτησίας του δημιουργού (.....)»**

Παράλληλα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υποπερίπτωση γγ) της περίπτωσης β) της παρ. 2 του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016: **«Η διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μπορεί να χρησιμοποιείται για δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών σε οποιαδήποτε από τις κατωτέρω περιπτώσεις: (.....)**

β) εάν τα έργα, τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μπορούν να παρασχεθούν μόνον από έναν συγκεκριμένο οικονομικό φορέα για οποιονδήποτε από τους κατωτέρω λόγους: (.....)

γγ) προστασία αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας

Εν προκειμένω, πρόκειται για λογισμικό του οποίου ο δημιουργός «INTELLISOFT ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», έχει διατηρήσει την κυριότητα του πηγαίου κώδικα καθώς και τα δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας σ' αυτό, με συνέπεια να καθίσταται ο μοναδικός που μπορεί νόμιμα να παρέχει, ο ίδιος ή μέσω τυχόν συνεργαζόμενων εταιρειών, τόσο τις άδειες χρήσης του λογισμικού και των βελτιωμένων εκδόσεων αυτών, όσο και υπηρεσίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης, για όσο χρονικό διάστημα ο Δήμος χρησιμοποιεί τα δημιουργηθέντα από αυτή προγράμματα, αποκλειστικής ρητά της δυνατότητας του Δήμου να αναθέτει την παροχή των εν λόγω υπηρεσιών σε τρίτους.

Συνεπώς πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις για την σύναψη δημόσιας σύμβασης με προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση.

Επομένως, κατά τα ανωτέρω, η διαδικασία ανάδειξης αναδόχου για τη σύναψη σύμβασης, θα διενεργηθεί με **τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση**, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υποπερίπτωση γγ) της περίπτωσης β) της παρ. 2 του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016, δεδομένου ότι αφορά σε υπηρεσίες που μπορούν να παρασχεθούν μόνον από έναν συγκεκριμένο οικονομικό φορέα, λόγω προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας.

Παράλληλα, στην παρ. 1 του άρθρου 32Α του ν. 4412/2016 ορίζεται ότι **«Εξαιρούνται της υποχρεωτικής εφαρμογής της παρ. 1 του άρθρου 22, περί κανόνων που εφαρμόζονται στις επικοινωνίες, του άρθρου 36, περί υποχρέωσης χρήσης και λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, της παρ. 1 του άρθρου 72, περί εγγυήσεων, και των παρ. 1 έως 4 του άρθρου 79, περί Ευρωπαϊκού Ενιαιού**

Εγγράφου Σύμβασης, οι ακόλουθες περιπτώσεις του άρθρου 32, περί προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση:

α) **όπου η δυνατότητα ανάθεσης περιορίζεται σε έναν προκαθορισμένο συμμετέχοντα**, σύμφωνα με την περ. β' της παρ. 2, την παρ. 3, την περ. β' της παρ. 4 και την παρ. 6», ενώ σύμφωνα με την παρ. 2 του ίδιου άρθρου ορίζεται ότι «Στις περιπτώσεις του άρθρου 32 περί προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, **η διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης διεξάγεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στους όρους της πρόσκλησης, όπου υπάρχει, και η αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να γίνεται σε ενιαίο στάδιο με την ανάθεση της σύμβασης. Η διαδικασία της διαπραγμάτευσης γίνεται από γνωμοδοτικό όργανο**, το οποίο συγκροτείται από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 221, περί οργάνων διενέργειας ανάθεσης και εκτέλεσης δημόσιων συμβάσεων, και εισηγείται προς το αποφαινόμενο όργανο για κάθε θέμα που ανακύπτει κατά την ανάθεση της σύμβασης».

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 120 του ν. 4412/2016:

«Ως χρόνος έναρξης της διαδικασίας..... διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση προκήρυξης, νοείται η ημερομηνία αποστολής προς τους οικονομικούς φορείς της πρώτης πρόσκλησης υποβολής προσφοράς ή της πρώτης πρόσκλησης συμμετοχής σε διαπραγμάτευση.»

Από το συνδυασμό των οριζόμενων στην ανωτέρω διάταξη και στην παρ. 1γ του άρθρου 5 της ΚΥΑ 76928/2021 (ΦΕΚ 3075/Β'/13-07-2021), ως ισχύει κατόπιν τροποποίησής της με την Κ.Υ.Α. 4968/2026, προκύπτει ότι η πρόσκληση της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση **δεν αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ.**

Η εκτιμώμενη αξία σύμβασης ανέρχεται στο ποσόν των **13.700,00 €** με επιπλέον δαπάνη Φ.Π.Α. 24%, ποσού **3.288,00 €**. Συνεπώς η συνολική δαπάνη εκτιμάται στο ποσόν των **16.988,00 €**. Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους

Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, αποκλειστικά βάσει της συνολικής τιμής για το σύνολο των υπηρεσιών.

Η εν λόγω δαπάνη χαρακτηρίζεται ως πολυετής, καθώς θα βαρύνει:

α) τον προϋπολογισμό του **τρέχοντος έτους 2026** με το συνολικό ποσόν των 12.214,00 ευρώ

β) τον προϋπολογισμό του **επόμενου οικονομικού έτους 2027** με το συνολικό ποσόν των 4.774,00 ευρώ, όπου θα προβλεφθεί η εγγραφή σχετικής επαρκούς πίστωσης υπό τον ίδιο Α.Λ.Ε.

Το ποσόν επιμερίζεται ανά Α.Λ.Ε. κατ' έτος, ως εξής:

Α.Λ.Ε.	Απαιτούμενη Πίστωση σε (€) για το 2026	Απαιτούμενη Πίστωση σε (€) για το 2027
055.2420304 με τίτλο «Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής μηχανημάτων και εξοπλισμού»	4.774,00€	4.774,00 €
055.3140301 με τίτλο «Λογισμικό Υπολογιστών»	7.440,00 €	0,00 €
Σύνολο:	12.214,00 €	4.774,00 €

Για την αντιμετώπιση της σχετικής δαπάνης έχουν εκδοθεί:

- Το με αριθ. πρωτ. **16438/10-09-2026** τεκμηριωμένο αίτημα του διατάκτη
- Η με αριθ πρωτ. **16439/10-09-2026** βεβαίωση του Π.Ο.Υ. εκδοθείσα κατά την παρ. 4 του άρθρου 67 του Ν. 4270/2014.
- Η με αριθ. πρωτ. **16440/10-09-2026** (ΑΔΑΜ: **26REQ019770688/11-09-2026**) απόφαση Δημάρχου (διατάκτη) περί έγκρισης ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης για την υλοποίηση της δημόσιας σύμβασης με τίτλο «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΝΕΟΥ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΔΟΜΩΝ**» (CPV: 72261000-2 με τίτλο «Υπηρεσίες υποστήριξης λογισμικού», CPV: 48100000-9, «Πακέτα λογισμικού για συγκεκριμένους κλάδους»)

συνολικού ποσού **16.988,00** ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ,) η οποία θα βαρύνει την πίστωση υπό υπό τους κάτωθι **Α.Λ.Ε.** προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Βριλησσιών για τα έτη **2026** και **2027** η οποία επιμερίζεται ως εξής:

Α.Λ.Ε.	2026	2027
055.2420304 με τίτλο «Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής μηχανημάτων και εξοπλισμού»	4.774,00€	4.774,00 €
055.3140301 με τίτλο «Λογισμικό Υπολογιστών»	7.440,00 €	0,00 €
Σύνολο:	12.214,00 €	4.774,00 €

- Οι κάτωθι Αποφάσεις Ανάληψης Υποχρέωσης ως εξής:

Α.Λ.Ε.	Τίτλος Α.Λ.Ε.	Ποσόν σε €	Στοιχεία Α.Α.Υ.
055.2420304	Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής μηχανημάτων και εξοπλισμού	4.774,00€	Αρ. πρωτ. 16626/14-09-2026 α/α μητρώου δεσμεύσεων 240 ΑΔΑΜ:26REQ019774 439/14-09-2026, ΑΔΑ: ΨΑΑ9Ω9Ρ-Α1Θ
055.3140301	Λογισμικό Υπολογιστών	7.440,00 €	Αρ. πρωτ. 16626/14-09-2026 α/α μητρώου δεσμεύσεων 240 ΑΔΑΜ:26REQ019774 439/14-09-2026, ΑΔΑ: ΨΑΑ9Ω9Ρ-Α1Θ
		Σύνολο: 12.214,00 €	

οι οποίες αφού καταρτίσθηκαν από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών (Π.Ο.Υ) και συντάχθηκε επ' αυτών η βεβαίωση της παρ. 2 του άρθρου 3 του Π.Δ. 80/2016, καταχωρήθηκαν στα λογιστικά βιβλία και δεσμεύθηκε η αντίστοιχη πίστωση στο πληροφοριακό σύστημα. Στη συνέχεια, αφού υπεγράφησαν από τον διατάκτη (Δήμαρχο), ο οποίος ενέκρινε τη δαπάνη και διέθεσε τη σχετική πίστωση σε βάρος των οικείων Α.Λ.Ε., έλαβαν αριθμό πρωτοκόλλου, καταχωρήθηκαν στο Μητρώο Δεσμεύσεων έτους 2026, καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων ως έγκριση του πρωτογενούς αιτήματος και αναρτήθηκαν στο Πρόγραμμα Διαύγεια

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Τα ανωτέρω αναφερόμενα
- Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 και ιδίως των άρθρων 32 και 32Α
- Τις διατάξεις των άρθρων 310, 311, 313 και 317 του ν. 5314/2026 (Α' 103) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», αναφορικά με τους ορισμούς, τις γενικές αρχές άσκησης των αρμοδιοτήτων των δήμων, την καταγραφή των αρμοδιοτήτων και τις αρμοδιότητες που απορρέουν από το τεκμήριο καθημερινότητας.
- Την παρ. 1 του άρθρου 545 του ν. 5314/2026 (Α' 103), σύμφωνα με την οποία οι δήμοι οφείλουν να διατηρούν, να προστατεύουν, να διαχειρίζονται και να αξιοποιούν την κάθε είδους περιουσία τους με τρόπο επιμελή και αποδοτικό.
- Τις διατάξεις του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ιδίως:
 - την **υποπερίπτωση ii) της περίπτωσης αη) της παραγράφου 2 του άρθρου 138**, όπου **ορίζεται ότι η δημοτική αρχή ασκεί όλα τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες της αναθέτουσας αρχής**, όπως αυτές ειδικότερα προσδιορίζονται στον ν. **4412/2016** (Α' 147), κατά το στάδιο που **προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, προμηθειών, μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, και γενικών υπηρεσιών.**
 - την **παρ. 1 του άρθρου 615 του ν. 5314/2026** όπου ορίζεται ότι η **δημοτική επιτροπή ασκεί τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες της αναθέτουσας αρχής**, όπως αυτά ειδικότερα

προσδιορίζονται στον ν. 4412/2016 (Α'147) τόσο κατά το στάδιο που **προηγείται** της σύναψης των συμβάσεων προμηθειών και γενικών υπηρεσιών, όσο **και κατά το στάδιο εκτέλεσης** αυτών.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ:	ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.:	16996
ΗΜ/ΝΙΑ:	18/9/2026

Παρακαλούμε για την λήψη απόφασης με την οποία η Δημοτική Επιτροπή να:

- Εγκρίνει την προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, λόγω προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας, κατά τα οριζόμενα στην υποπερίπτωση γγ) της περίπτωσης β) της παρ. 2 του άρθρου 32 του Ν. 4412/2016, για την υλοποίηση της δημόσιας σύμβασης με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΝΕΟΥ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΔΟΜΩΝ» (CPV: 72261000-2 με τίτλο «Υπηρεσίες υποστήριξης λογισμικού», CPV: 48100000-9, «Πακέτα λογισμικού για συγκεκριμένους κλάδους»).
- Εγκρίνει την με αριθ. 29/2026 μελέτη που έχει συνταχθεί από τη Δ/νση Διοικητικών & Κοινωνικών Υπηρεσιών.
- Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο, σε εκτέλεση της απόφασης αυτής, να προβεί στην έκδοση της σχετικής πρόσκλησης υποβολής προσφοράς βάσει των εγγράφων της σύμβασης και να καθορίσει την καταληκτική ημερομηνία παραλαβής της προσφοράς.

Ο Δήμαρχος

Ιωάννης Πισιμίσης

Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ (ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ)	Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ	Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ ΟΛΓΑ	ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΗΓΑΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΑΚΗΣ

ΘΕΜΑ 3^ο: Έγκριση ή μη απομάκρυνσης μη-βιώσιμων και επικίνδυνων δένδρων από κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Βριλησίων

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

1. Το άρθρο 5 παράγραφος 2 Ν.998/1979 Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας, σύμφωνα με το οποίο «Η μέριμνα διά την ανάπτυξιν, βελτίωσιν, αναδάσωσιν και προστασίαν των πάρκων, αλσών και των εντός των πόλεων ή οικιστικών περιοχών δενδροστοιχιών ανήκει εις τους οικείους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοικήσεως...».
2. Το άρθρο 138 «Αρμοδιότητες δημοτικής και περιφερειακής επιτροπής», του Ν.5314/2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Σας ενημερώνουμε ότι:

Το Τμήμα Αστικού Περιβάλλοντος & Πράσινου Πόλης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Βριλησίων, το οποίο είναι αρμόδιο για την προστασία και τη διαχείριση του αστικού πρασίνου εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, έχει προβεί σε σειρά εξειδικευμένων ελέγχων μέσω επιτόπιων αυτοψιών από την αρμόδια υπάλληλο ΓΕΩΠΟΝΟ Π.Ε. Σε συνέχεια του μακροσκοπικού ελέγχου που πραγματοποιήθηκε διαπιστώθηκε η ανάγκη άμεσης απομάκρυνσης δένδρων που φύονται σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου μας.

Ο έλεγχος διενεργήθηκε οπτικά από το έδαφος (μακροσκοπικός έλεγχος), σύμφωνα με τις αποδεκτές αρχές και μεθόδους της Γεωπονικής Επιστήμης. Η αξιολόγηση βασίστηκε στα ορατά χαρακτηριστικά των φυτικών οργανισμών, στη μορφολογία τους, στην παρουσία τυχόν αλλοιώσεων, βλαβών ή παθολογικών συμπτωμάτων, καθώς και στις συνθήκες του περιβάλλοντος χώρου. Από τη συνεκτίμηση των ανωτέρω στοιχείων προέκυψαν τα σχετικά συμπεράσματα για τη φυτοϋγειονομική κατάσταση και τη γενικότερη εικόνα των εξεταζόμενων φυτικών οργανισμών.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε την απομάκρυνση (υλοτομία) των ακόλουθων δένδρων για λόγους ασφαλείας και προστασίας των πολιτών. Επισημαίνεται ότι η υπηρεσία μας θα μεριμνήσει για την αντικατάσταση της χαμένης φυτικής μάζας με νέες φυτεύσεις κατάλληλων ειδών αστικού πρασίνου κατά την επόμενη φυτευτική περίοδο, διασφαλίζοντας το ισοζύγιο πρασίνου της πόλης, στα σημεία που είναι εφικτή η εκ νέου φύτευση.

1. ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΥΤΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ ΠΡΟΣ ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ

A/A	Τοποθεσία / Οδός	Είδος Δένδρου	Αριθμός Δένδρων	Κατάσταση / Διάγνωση
1	Οδός Δωδεκανήσου 29	Χαλέπιος Πεύκη (Pinus halepensis)	1	Καθολική ξήρανση, (Μη-βιώσιμο / Επικίνδυνο)
2	Κολοκοτρώνη 13	Μουριά (Morus)	1	Ξήρανση/Προσβολή από Βλαστορύκτη της Μουριάς
3	Λυκαβηττού 9	Λεύκα (Populus)	2	Εκτεταμένη σήψη, Αδυναμία ανάπτυξης ικανού ριζικού/(Μη-βιώσιμα / Επικίνδυνα)

4	Πλαταιών 18	Χαλέπιος Πεύκη (Pinus halepensis)	1	Καθολική ξήρανση, (Μη-βιώσιμο / Επικίνδυνο)
5	Διός και Προμηθέως	Λεύκα (Populus Alba)	1	Καθολική ξήρανση, (Μη-βιώσιμο / Επικίνδυνο)
6	Διός και Προμηθέως	Χαλέπιος Πεύκη (Pinus halepensis)	1	Κορμός άνευ κόμης/(Μη-βιώσιμο / Επικίνδυνο)
7	28 ^{ης} Οκτωβρίου 28	Χαλέπιος Πεύκη (Pinus halepensis)	1	Κορμός άνευ κόμης/(Μη-βιώσιμο / Επικίνδυνο)
8	Εθνικής Αντιστάσεως 106	Λεύκα (Populus)	1	Καθολική ξήρανση, (Μη-βιώσιμα / Επικίνδυνα)

2.ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΦΥΤΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ

(1) ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ 29



(2) ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 13



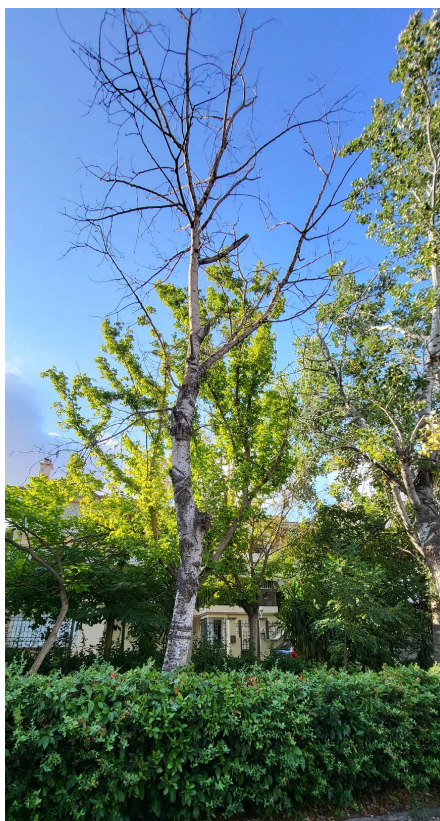
(3) ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ 9



(4) ΠΛΑΤΑΙΩΝ 18



(5) Κ.Χ ΔΙΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΩΣ



(6) Κ.Χ ΔΙΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΩΣ





Εισηγούμεστε τα κάτωθι:

1. Την άμεση απομάκρυνση – κοπή των ως άνω δένδρων για λόγους ασφαλείας.
2. Την άμεση απομάκρυνση των πρεμνών και την αποκατάσταση των πεζοδρομίων, όπου δεν είναι εφικτή η φύτευση αντικατάστασης.
3. Τη διατήρηση του ισοζυγίου πρασίνου μέσω της προμήθειας και φύτευσης δένδρων εντός του 2026.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε για την λήψη της σχετικής απόφασης με την οποία η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίζει:

Την έγκριση ή μη

1. Της άμεσης απομάκρυνσης – κοπής των ως άνω δένδρων για λόγους ασφαλείας.
2. Της άμεσης απομάκρυνσης των πρεμνών και της αποκατάστασης των πεζοδρομίων, όπου δεν είναι εφικτή η φύτευση αντικατάστασης.
3. Τη διατήρηση του ισοζυγίου πρασίνου μέσω της προμήθειας και φύτευσης δένδρων εντός του 2026.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Κατ' εντολή του

Υπ' αρ. 709/2026 Απόφαση Δημάρχου ΑΔΑ: 9ΜΘΟΩ9Ρ-ΘΚΓ)

Ο Αντιδήμαρχος

Καθαριότητας, Πρασίνου και Βιώσιμης
Διαχείρισης Περιβαλλοντικών Πόρων

ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΠΟΛ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΣΤΕΦΑΝΙΑ ΤΣΙΝΟΥΛΗ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΓΕΩΠΟΝΟΣ Π.Ε

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ

Βριλήσσια, 18.09.2026

ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ

Αριθ. Πρωτ.: 17032

ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ

Πληροφορίες: Ευαγγελία (Λίλη) Καλογεράκη

Ταχ. Δ/ση: Δ. Βερνάρδου 23

ΠΡΟΣ

Τ.Κ. 15235, Βριλήσσια

Τη Δημοτική Επιτροπή

Τηλ.: 2132050501

του Δήμου Βριλησίων

ΘΕΜΑ 4^ο: Εισήγηση για τη λήψη απόφασης από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησίων επί του αιτήματος μείωσης του μισθώματος του κυλικείου του 1ου Γυμνασίου Βριλησίων, με συμβιβαστική επίλυση της σχετικής διαφοράς ενώπιον της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών, και για την παροχή σχετικής εξουσιοδότησης

Σχ. Διατάξεις: άρθρο 138 του ν. 5314/2026 και άρθρο 15 του ν. 4013/2011

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Τα οριζόμενα στο άρθρο 138 του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103/29.06.2026), με το οποίο, από την έναρξη ισχύος του, αντικαταστάθηκε το άρθρο 72 του ν. 3852/2010, όπως ίσχυε κατόπιν της προσθήκης σε αυτό του άρθρου 74Α με το άρθρο 9 του ν. 5056/2023 (βάσει του οποίου, από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχισε την 1.1.2024, όπου γίνεται αναφορά στην οικονομική επιτροπή νοείται πλέον η δημοτική επιτροπή), σύμφωνα με το οποίο η δημοτική επιτροπή είναι το συλλογικό όργανο του δήμου που είναι αρμόδιο, μεταξύ άλλων αποφασιστικών αρμοδιοτήτων του άρθρου 138 παρ. 2 περ. α', να αποφασίζει «τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α.» (υποπερ. αστ'), η δε απόφασή της επί των ανωτέρω θεμάτων «λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης».
- Τα οριζόμενα στο άρθρο 15 του ν. 4013/2011 (Α' 204) περί Επιτροπών Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων, οι οποίες είναι αρμόδιες για την εξώδικη επίλυση διαφορών περί αναπροσαρμογής του μισθώματος και επί των, βάσει του άρθρου 4 του π.δ. 34/1995 (Α' 30), εξαιρούμενων μισθώσεων, πλην των ρητώς εξαιρούμενων περιπτώσεων α', β', ιγ', ιε', ιστ' και ιθ' της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού, στις οποίες δεν συγκαταλέγεται η περίπτωση ι' (μισθώσεις σχολικών κυλικείων), με συνέπεια οι μισθώσεις αυτές να υπάγονται στην αρμοδιότητα των εν λόγω Επιτροπών, μολοντί εξαιρούνται από το ουσιαστικό προστατευτικό καθεστώς των εμπορικών μισθώσεων.
- Τα οριζόμενα στη διάταξη του άρθρου 871 του Α.Κ., κατά την οποία «με τη σύμβαση του συμβιβασμού οι συμβαλλόμενοι διαλύουν με αμοιβαίες υποχωρήσεις μια φιλονικία τους ή μια αβεβαιότητα για κάποια έννομη σχέση», με έννομες συνέπειες που, κατά το άρθρο 15 παρ. 7 του ν. 4013/2011, ταυτίζονται με εκείνες του Πρακτικού συμβιβασμού ενώπιον της Επιτροπής Διακανονισμού, το οποίο «επέχει θέση δικαστικού συμβιβασμού και αποτελεί τίτλο εκτελεστό».
- Την υπ' αριθ. οικ. 45351/12.11.2013 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (εκδοθείσα κατόπιν σχετικού εγγράφου του Συνηγούρου του Πολίτη, Ιούλιος 2014), σύμφωνα με την οποία, κατά την εξέταση από το αρμόδιο όργανο του δήμου των προϋποθέσεων για την τυχόν αποδοχή συμβιβαστικής πρότασης, πρέπει να λαμβάνονται σοβαρά υπόψη οι θετικές συνέπειες που ένας τέτοιος συμβιβασμός συνεπάγεται τόσο για τον διοικούμενο όσο και για το ίδιο το νομικό πρόσωπο του δήμου.
- Την από 06.09.2023 (αρ. πρωτ. 55/2023) σύμβαση εκμίσθωσης του κυλικείου του 1ου Γυμνασίου Βριλησίων μεταξύ της τότε 2ης Σχολικής Επιτροπής Δήμου Βριλησίων και της Αυγέρη Καλλιόπης του Κωνσταντίνου, εννεαετούς διάρκειας (06.09.2023 – 30.06.2032), με μίσθωμα 32,10 ευρώ ανά εγγεγραμμένο μαθητή ετησίως πλέον τέλους χαρτοσήμου 3,6%, βάσει 324 μαθητών κατά τον χρόνο σύναψής της.
- Την υπ' αριθ. 49435/01.07.2024 διαπιστωτική πράξη αυτοδίκαιης κατάργησης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ Β' 4051/10.07.2024), με την οποία, κατ' εφαρμογή του άρθρου 28 του ν. 5056/2023, καταργήθηκαν τα ν.π.δ.δ. «Α' Σχολική Επιτροπή Δήμου Βριλησίων» και «2η Σχολική Επιτροπή Δήμου Βριλησίων», ο δε Δήμος Βριλησίων κατέστη καθολικός διάδοχος στο σύνολο των εξ αυτών απορρεόντων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, μεταξύ των οποίων και της ανωτέρω μισθωτικής σχέσης, καθιστάμενος έτσι απευθείας εκμισθωτής του επίδικου κυλικείου.

- Την υπ' αριθ. πρωτ. 3126/19-6-2025 αρχική αίτηση-αναφορά της μισθώτριας Καλλιόπης Αυγέρη προς την Επιτροπή Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών, με αίτημα την αναπροσαρμογή του καταβαλλόμενου μισθώματος, η οποία απορρίφθηκε ως απαράδεκτη με το υπ' αριθ. πρωτ. 3126/25/30-6-2025 έγγραφο της ίδιας Επιτροπής, λόγω μη παρέλευσης, κατά τον χρόνο υποβολής της, της απαιτούμενης κατ' άρθρο 15 παρ. 5 ν. 4013/2011 διετίας από την έναρξη της μίσθωσης (6.9.2023).
- Τη δεύτερη, νομίμως υποβληθείσα μετά τη συμπλήρωση της διετίας, αίτηση της μισθώτριας και την υπ' αριθ. πρωτ. 4928/25/14-10-2025 πρόσκληση της Επιτροπής Διακανονισμού για τη συζήτηση της υπόθεσης κατά τη συνεδρίαση της 3ης.11.2025, η οποία αναβλήθηκε κατόπιν αιτήματος αμφοτέρων των μερών και, ειδικότερα, κατόπιν αιτήματος του ίδιου του Δήμου Βριλησίων, διά του τότε αρμοδίου Αντιδημάρχου Παιδείας, εν αναμονή της λήψης απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής επί του αιτήματος μείωσης, όπως προκύπτει από το υπ' αριθ. 15/2025 Πόρισμα της Επιτροπής Διακανονισμού (διαβιβασθέν με το υπ' αριθ. πρωτ. 5641/25/27-11-2025 έγγραφό της).
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 4928/26/07.09.2026 νεότερη πρόσκληση της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών, με την οποία καλείται εκ νέου ο Δήμος Βριλησίων, διά της Αντιδημαρχίας Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης, να παραστεί ενώπιόν της κατά τη συζήτηση της υπόθεσης στις 24.09.2026 και ώρα 10:15.
- Την υπ' αριθ. 709/2026 απόφαση του Δημάρχου Βριλησίων (ΑΔΑ: 9ΜΘΟΩ9Ρ-ΘΚΓ), με την οποία ορίστηκε η δημοτική σύμβουλος Ευαγγελία (Λίλη) Καλογεράκη του Ιωάννη, ως έμμισθη Αντιδήμαρχος Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης του Δήμου Βριλησίων, με μεταβιβαζόμενη σε αυτήν, μεταξύ άλλων, την αρμοδιότητα της ευθύνης λειτουργίας και της υποβολής εισηγήσεων στην αρμόδια Δημοτική Επιτροπή για θέματα παιδείας.
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 16.970/17.09.2026 Γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου Βριλησίων με έμμισθη εντολή, Δημητρίου Γ. Κούνα, η οποία συντάχθηκε κατόπιν αιτήματος της υπογράφουσας και σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτούνται τα εξής: «...Κατ' ακολουθίαν όλων των ανωτέρω, γνωμοδοτώ ότι δύναται η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησίων να λάβει νόμιμη απόφαση με την οποία: α) να παρέχεται η συναίνεση του Δήμου Βριλησίων προς μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος του κυλικείου του 1ου Γυμνασίου Βριλησίων, σε ποσοστό που θα κρίνει η ίδια η Δημοτική Επιτροπή ενόψει των εκτεθέντων πραγματικών περιστατικών, στο πλαίσιο της ενώπιον της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών εκκρεμούς υπόθεσης, και β) να παρασχεθεί ειδική εξουσιοδότηση προς την αρμόδια Αντιδήμαρχο Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης του Δήμου Βριλησίων, προκειμένου η τελευταία να παραστεί ενώπιον της ως άνω Επιτροπής κατά τη συνεδρίαση της 24ης.09.2026, ή σε τυχόν μεταγενέστερη ματαίωση ή αναβολή αυτής, να υποβάλει εξ ονόματος και για λογαριασμό του Δήμου τη σχετική δήλωση αποδοχής της αποφασισθείσας από τη Δημοτική Επιτροπή μείωσης μισθώματος ή/και να υπογράψει και αποστείλει στην ανωτέρω Επιτροπή Διακανονισμού κάθε αναγκαίο για την ολοκλήρωση της διαδικασίας διακανονισμού πρακτικό ή έγγραφο, δεδομένου ότι ο Δήμος Βριλησίων έχει καταστεί, δυνάμει του άρθρου 28 του ν. 5056/2023 και της υπ' αριθ. 49435/01.07.2024 διαπιστωτικής πράξης κατάρτησης της 2ης Σχολικής Επιτροπής (ΦΕΚ Β' 4051/10.07.2024), καθολικός διάδοχος και ήδη ο ίδιος φορέας των εκ της επίδικης σύμβασης

δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, χωρίς να απαιτείται σύμπραξη ή ενημέρωση άλλου νομικού προσώπου.»

Κατόπιν των ανωτέρω, και δεδομένου ότι το χρηματικό αντικείμενο της διαφοράς υπολείπεται σαφώς του ορίου των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ του άρθρου 138 παρ. 2 περ. α' υποπερ. αστ' του ν. 5314/2026, η δε αναγκαία προηγούμενη γνωμοδότηση δικηγόρου έχει ήδη παρασχεθεί με την ανωτέρω υπ' αριθ. πρωτ. 16.970/17.09.2026 Γνωμοδότηση, εισηγούμαστε στη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βριλησίων τη λήψη απόφασης με την οποία θα εγκρίνεται ή μη :

α) η παροχή συναίνεσης του Δήμου Βριλησίων, ως εκμισθωτή, προς μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος του κυλικείου του 1ου Γυμνασίου Βριλησίων, σε ποσοστό που θα κρίνει η ίδια η Δημοτική Επιτροπή ενόψει των εκτεθέντων πραγματικών περιστατικών, στο πλαίσιο της ενώπιον της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών εκκρεμούς υπόθεσης, και

β) η παροχή στην Αντιδήμαρχο Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης του Δήμου Βριλησίων, ειδικής εξουσιοδότησης προκειμένου είτε να παραστεί ενώπιον της ως άνω Επιτροπής κατά τη συνεδρίαση της 24ης.09.2026, ή σε τυχόν μεταγενέστερη ματαίωση ή αναβολή αυτής είτε να υποβάλει εγγράφως για λογαριασμό του Δήμου τη σχετική δήλωση αποδοχής της τυχόν αποφασισθείσας μείωσης μισθώματος και να υπογράψει και αποστείλει στην ανωτέρω Επιτροπή Διακανονισμού κάθε αναγκαίο για την ολοκλήρωση της διαδικασίας διακανονισμού πρακτικό ή έγγραφο.

Η Αντιδήμαρχος

Παιδείας και Διά Βίου Μάθησης

Ευαγγελία (Λίλη) Καλογεράκη